

# ENTWÜRFE ZUKLEINWOHNHÄUSERN

VON DIPL.-ING. MAX SONNEN  
HER AUSGEGEBEN IM AUFTRAG DES  
WESTF. KLEINWOHNUNGSVEREINS



HEFT 7 DER SCHRIFTEN DES VEREINS

MÜNSTER I. WESTF./VERLAG VON JOHANNES BREIT

1913.



EMERSON  
LITERARY  
ESSAYS  
AND  
SPEECHES



Biblioteka Politechniki Krakowskiej



10000301022



ENTWÜRFE  
ZU KLEINWOHNHÄUSERN  
HERAUSGEGEBEN IM AUFTRAGE DES WEST-  
FÄLISCHEN VEREINS ZUR FÖRDERUNG DES  
KLEINWOHNUNGSWESENS  
ALS HEFT 7 DER SCHRIFTEN <sup>m</sup>  
DES VEREINS/

VON DIPL.-ING.  
MAX SONNEN  
LEITER DER WESTFÄL.  
BAUBERATUNGSSTELLE

I. AUFLAGE

1 · 9 · 1 · 3

32257



MÜNSTER I. W. / VERLAG VON JOHANNES BREDT

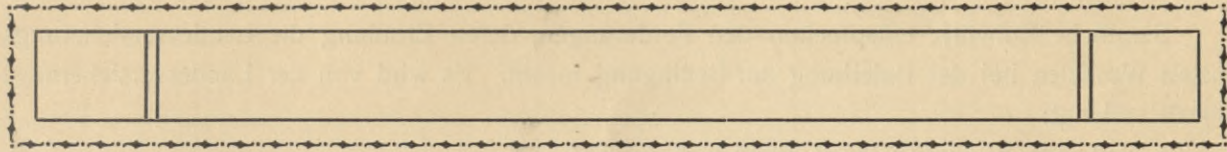




III 18363  
—

DRUCK:  
UNIVERSITÄTSBUCHDRUCKEREI  
JOHANNES BREDT, MÜNSTER I. W.





**M**ancherlei Veröffentlichungen sind in den letzten Jahren über Kleinwohnhäuser erschienen. Es heißt deshalb vielleicht Eulen nach Athen tragen, will man die Literatur auf diesem Gebiete um eine weitere Abhandlung vermehren. Geschieht es dennoch, so ist der Grund dazu folgender: Die meisten über Kleinwohnungsbau und Kleinbauten vorhandenen Schriften berücksichtigen noch zu wenig den Wohnungsbau für den einfachen Mann, für den Tagelöhner, für den Arbeiter mit einem mittleren Verdienst und den kleinen Beamten. Villenmäßige Bauten, die ihrer Grundrißgestaltung und -anordnung nach für andere Bedürfnisse als die dem Arbeiter eigenen geschaffen, werden mit Rücksicht auf die meist geringen Mittel für den Bau in zwerghaften Raumabmessungen als Typen für Arbeiterwohnungen hingestellt. Die meisten der Veröffentlichungen, die wirklich gute, vorbildliche und billige Wohnbauten für den Arbeiter zeigen, sind Sammlungen von Plänen ausgeführter Bauten; diese Planungen sind dann bestimmten den einzelnen Aufgaben zugrunde liegenden Verhältnissen entsprechend ausgebildet. Der Charakter der Gegend und ihrer Bevölkerung, Sitten, Gebräuche und überlieferte Bauformen — alles übte seinen Einfluß auf die Plangestaltung aus. So haben manche derartige Veröffentlichungen für bestimmte Gegenden ein wirklich einwandfreies und vorbildliches Material an typischen Lösungen für derartige Kleinbauten geliefert.

Die Erfahrung, daß solche Typen vielfach von den ländlichen Bauhandwerkern wahllos in andere wesentlich anders geartete Gegenden verpflanzt werden, lassen den Wunsch aufkommen, derartiges Planmaterial für möglichst viele Landesteile zu sammeln.

Gerade in der Provinz Westfalen, für die die nachstehenden Entwürfe in erster Linie gelten sollen, machen sich die Schäden solcher Übertragungen bemerkbar, weil Überlieferung, Volkscharakter und die geographischen und klimatischen Vorbedingungen dem ganzen Lande und somit auch der Bauweise ihr besonderes Gepräge geben.

Wenn man sich auch nicht verhehlen darf, daß eine Sammlung vorbildlicher Entwürfe u. U. leicht dazu angetan ist, der Gedankenlosigkeit und dem Schaffen ohne Berücksichtigung der gegebenen Verhältnisse Vorschub zu leisten, so muß man dem doch entgegenhalten, daß es sicherlich besser ist, nach einem guten Vorbilde zu bauen als überhaupt schlecht zu bauen. Auch sind die Verhältnisse in der Provinz Westfalen ziemlich gleichwertig, vor allem für den bei den vorliegenden Planungen in Betracht kommenden Bauherrnkreis, so daß eine zusammenfassende Behandlung der Frage wohl möglich und angebracht erscheint.

Aus den vorstehenden Ausführungen ergibt sich ohne weiteres, wie die vorliegenden „Entwürfe“ betrachtet sein sollten. Sie sollen nicht als Bauvorlage dienen, nach denen sklavisch genau der Bau errichtet werden soll, sie sollen nur zeigen, wie eine wirtschaftlich und ästhetisch befriedigende Gestaltung des Kleinhauses unter Berücksichtigung der hier zu Lande üblichen Ansprüche und Bedürfnisse möglich ist.



Sämtliche Entwürfe entsprechen den Forderungen, deren Erfüllung die Landesversicherungsanstalt Westfalen bei der Beleihung zur Bedingung macht. Es wird von der Landesversicherungsanstalt verlangt:

1. daß jede Wohnung ihren eigenen Abort hat;
2. daß im Zweifamilienhaus jede Wohnung durch einen Flurabschluß abgetrennt ist;
3. daß die Stallräume durch einen neutralen Raum, der das Eindringen der Stalldünste in die Wohnung verhindert, von den Wohnräumen getrennt sind (der neutrale Raum muß direkt belichtet und belüftet sein);
4. daß die Kosten für das Haus einschließlich Grundstück ( $2\frac{1}{2}$  a für das Einfamilienhaus, 5a für das Zweifamilienhaus) den Betrag von Mk. 6000 bei dem Einfamilienhaus und Mk. 10 000 bei dem Zweifamilienhaus nicht überschreiten. Die Kosten für etwaige Stallanlagen sind in diesen Grenzsommen nicht enthalten.

Die nachstehenden Entwürfe verdanken ihre Entstehung praktischen Fällen. Sie entstammen der Tätigkeit der bautechnischen Abteilungen des Westfälischen Vereins zur Förderung des Kleinwohnungswesens und der Landesversicherungsanstalt Westfalen sowie der Bauberatungsstelle der Westfälischen Kommission für Heimatschutz, der drei Institute, die seit kurzem zur Westfälischen Bauberatungsstelle zusammengeschlossen sind. Zum größten Teile sind es Abänderungsvorschläge, die zu minder guten eingereichten Planungen aufgestellt wurden. Soweit es angängig war, wurde bei den Abänderungsvorschlägen die ursprüngliche Planungsidee des eingereichten Projektes beibehalten. Ein anderer Teil der Entwürfe sind Ideenskizzen (vor allem die Siedlungsanlagen der Gruppe 5), die von der Bauberatungsstelle aufgestellt wurden, um bei größeren Objekten durch Festlegung der generellen Bauidee, ohne den Privatarchitekten in seinem Fortkommen zu hemmen, die Gestaltung des Planes zu beeinflussen.

Zur schnellen Feststellung der Baukosten der einzelnen Häuser ist eine Tabelle angefügt, mit deren Hilfe der Ausführungspreis der einzelnen Entwürfe unter Berücksichtigung der jeweiligen Ortspreise leicht annähernd festgestellt werden kann.

Bei der Bearbeitung des vorliegenden Planmaterials wurde der Herausgeber unterstützt durch die bei der Bauberatungsstelle tätigen Herren W. Jung, Th. Lenz, Franz Piel und Wilh. Piel.





# TABELLE

zur Ermittlung der ungefähren Baukosten nach dem umbauten Raume, unter Berücksichtigung der jeweiligen örtlichen Baupreise.



Die Erfahrungssätze für 1 cbm umbauten Raum, die zur Ermittlung der ungefähren Baukosten angewandt werden, weichen in den verschiedenen Landesgebieten erheblich von einander ab. Dies wird hervorgerufen durch die Höhe der Arbeitslöhne und Materialpreise und häufig sehr erheblich durch die Materialtransportkosten.

Den Fachleuten ist in der Regel bekannt, welche Einheitssätze an ihrem Wohnorte anzuwenden sind, so daß mit deren Hilfe aus der vorliegenden Tabelle die ungefähren Baukosten eines der dargestellten Projekte für den jeweiligen Ort leicht ermittelt werden können.

Bei Stallungen können die Einheitssätze im allgemeinen 1 bis 3 Mk. niedriger angenommen werden als bei Wohnhäusern. Zu beachten ist hierbei, in welchem Maße der Stall an- oder eingebaut ist.

Bei Ermittlung des umbauten Raumes wurde die Höhe wie folgt angenommen:

- a) bei zwei voll ausgebauten Wohngeschossen von Obk. Kellerfußboden bis Obk. Obergeschoßfußboden;
- b) bei einem voll ausgebauten Erdgeschoß und darüber liegenden Mansarden-Wohngeschoß von Obk. Kellerfußboden bis Unterk. Obergeschoßdecke;
- c) bei einem ausgebauten Erdgeschoß und Dachgeschoß mit Drempe von Obk. Kellerfußboden bis Obk. Drempe. Je nach dem, in welchem Maße im Dachdrempegeschoß Wohnräume vorgesehen sind, sind hierbei Zusätze oder auch Abzüge vorgenommen worden.

### Beispiel 1.

Es sollen die ungefähren Baukosten des Projektes Tafel 24 festgestellt werden. Der Einheitssatz für 1 cbm umbauten Raum soll für den in Frage kommenden Ort 12,50 M. betragen. Auf dem Projekt ist der umbaute Raum mit 588 cbm angegeben; der Ermittlung wird der in der Tabelle enthaltene nächsthöhere Satz von 600 cbm zugrunde gelegt.

Wir verfolgen die Zeile 33, auf der der umbaute Raum mit 600 cbm angegeben ist, von links nach rechts bis zu der Spalte, die den Einheitssatz von 12,50 M. enthält, und finden hier als ungefähre Baukostenhöhe den Betrag von 7500 M.

### Beispiel 2.

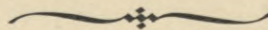
Es sollen die ungefähren Baukosten des Projektes Tafel 2 festgestellt werden. Der Einheitssatz für 1 cbm umbauten Raum soll 12 M. betragen.

Wir verfahren wie vorhin beschrieben und finden in der Tabelle für das Wohnhaus eine ungefähre Baukostenhöhe von 4500 M. Hierzu kommen die Baukosten des Stalles, für den im Projekt 61,62 cbm umbauter Raum angegeben sind. Der Berechnung wird der in der Tabelle enthaltene Satz von 60 cbm zugrunde gelegt.

Der Einheitssatz für 1 cbm umbauten Stallraum erscheint im Vergleich zu dem Satze des Wohnhauses von 12 M. im vorliegenden Falle mit 10 M. angemessen.

Aus der Tabelle ergibt sich demnach eine ungefähre Baukostenhöhe von 600 M.

Die Gesamtbaukosten betragen also  $4500 + 600 = 5100$  M.





## Die Baukosten eines Gebäudes werden etwa betragen

Lfd. Nr.	bei einem umbauten Raum von cbm	bei einem Einheitsätze des umbauten Raumes von Mark																				
		8,00	8,50	9,00	9,50	10,00	10,50	11,00	11,50	12,00	12,50	13,00	13,50	14,00	14,50	15,00	15,50	16,00	16,50	17,00	17,50	18,00
1	25	200	215	225	240	250	265	275	290	300												
2	30	240	225	270	285	300	315	330	345	360												
3	35	280	300	315	335	350	370	385	405	420												
4	40	320	340	360	380	400	420	440	460	480												
5	50	400	425	450	475	500	525	550	575	600												
6	60	480	510	540	570	600	630	660	690	720												
7	70	560	595	630	665	700	735	770	805	840												
8	80	640	680	720	760	800	840	880	920	960												
9	90	720	765	810	855	900	945	990	1035	1080												
10	100	800	850	900	950	1000	1050	1100	1150	1200												
11	110	880	935	990	1045	1100	1155	1210	1265	1320	1375	1430										
12	120	960	1020	1080	1140	1200	1260	1320	1380	1440	1500	1560										
13	130	1040	1105	1170	1235	1300	1365	1430	1495	1560	1625	1690										
14	140	1120	1190	1260	1330	1400	1470	1540	1610	1680	1750	1820										
15	150	1200	1275	1350	1425	1500	1575	1650	1725	1800	1875	1950										
16	175	1400	1490	1575	1665	1750	1840	1925	2015	2100	2190	2275										
17	200	1600	1700	1800	1900	2000	2100	2200	2300	2400	2500	2600										
18	225	1800	1915	2025	2140	2250	2365	2475	2590	2700	2815	2925	3040	3150								
19	250	2000	2125	2250	2375	2500	2625	2750	2875	3000	3125	3250	3375	3500								
20	275	2200	2340	2475	2615	2750	2890	3025	3165	3300	3440	3575	3715	3850								
21	300	2400	2550	2700	2850	3000	3150	3300	3450	3600	3750	3900	4050	4200								
22	325	2600	2765	2925	3090	3250	3415	3575	3740	3900	4065	4225	4390	4550	4715	4875	5040	5200	5365	5525	5690	5850
23	350	2800	2975	3150	3325	3500	3675	3850	4025	4200	4375	4550	4725	4900	5075	5250	5425	5600	5775	5950	6125	6300
24	375	3000	3190	3375	3565	3750	3940	4125	4315	4500	4690	4875	5065	5250	5440	5625	5815	6000	6190	6375	6565	6750
25	400	3200	3400	3600	3800	4000	4200	4400	4600	4800	5000	5200	5400	5600	5800	6000	6200	6400	6600	6800	7000	7200
26	425	3400	3615	3825	4040	4250	4465	4675	4890	5100	5315	5525	5740	5950	6165	6375	6590	6800	7015	7225	7440	7650
27	450	3600	3825	4050	4275	4500	4725	4950	5175	5400	5625	5850	6075	6300	6525	6750	6975	7200	7425	7650	7875	8100
28	475	3800	4040	4275	4515	4750	4990	5225	5465	5700	5940	6175	6415	6650	6890	7125	7360	7600	7840	8075	8315	8550
29	500	4000	4250	4500	4750	5000	5250	5500	5750	6000	6250	6500	6750	7000	7250	7500	7750	8000	8250	8500	8750	9000
30	525	4200	4465	4725	4990	5250	5515	5775	6040	6300	6565	6825	7090	7350	7615	7875	8140	8400	8665	8925	9190	9450
31	550	4400	4675	4950	5225	5500	5775	6050	6325	6600	6875	7150	7425	7700	7975	8250	8525	8800	9075	9350	9625	9900
32	575	4600	4890	5175	5465	5750	6040	6325	6615	6900	7190	7475	7760	8050	8335	8625	8910	9200	9490	9775	10065	10350
33	600	4800	5100	5400	5700	6000	6300	6600	6900	7200	7500	7800	8100	8400	8700	9000	9300	9600	9900	10200	10500	10800
34	625	5000	5315	5625	5940	6250	6565	6875	7190	7500	7815	8125	8440	8750	9065	9375	9690	10000	10315	10625	10940	11250
35	650	5200	5525	5850	6175	6500	6825	7150	7475	7800	8125	8450	8775	9100	9425	9750	10075	10400	10725	11050	11375	11700
36	675	5400	5740	6075	6415	6750	7090	7425	7765	8100	8440	8775	9115	9450	9790	10125	10465	10800	11140	11475	11815	12150
37	700	5600	5950	6300	6650	7000	7350	7700	8050	8400	8750	9100	9450	9800	10150	10500	10850	11200	11550	11900	12250	12600
38	750	6000	6375	6750	7125	7500	7875	8250	8625	9000	9375	9750	10125	10500	10875	11250	11625	12000	12375	12750	13125	13500
39	800	6400	6800	7200	7600	8000	8400	8800	9200	9600	10000	10400	10800	11200	11600	12000	12400	12800	13200	13600	14000	14400
40	850	6800	7225	7650	8075	8500	8925	9350	9775	10200	10625	11050	11475	11900	12325	12750	13175	13600	14025	14450	14875	15300
41	900	7200	7650	8100	8550	9000	9450	9900	10350	10800	11250	11700	12150	12600	13050	13500	13950	14400	14850	15300	15750	16200
42	950	7600	8075	8550	9025	9500	9975	10450	10925	11400	11875	12350	12825	13300	13775	14250	14725	15200	15675	16150	16625	17100
43	1000	8000	8500	9000	9500	10000	10500	11000	11500	12000	12500	13000	13500	14000	14500	15000	15500	16000	16500	17000	17500	18000

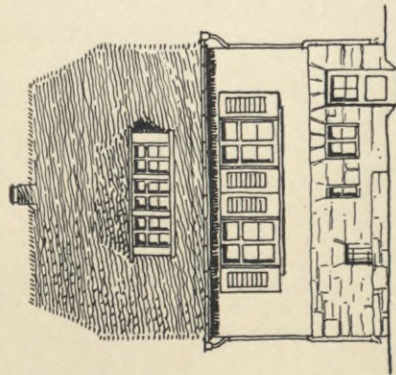
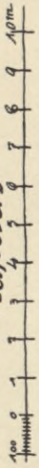




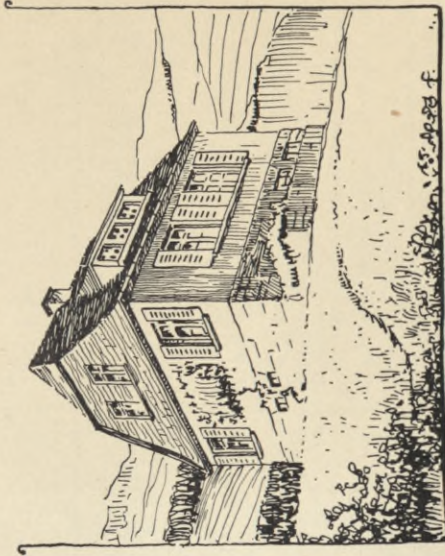


*Wohnhaus für eine Familie mit Stall im Keller*

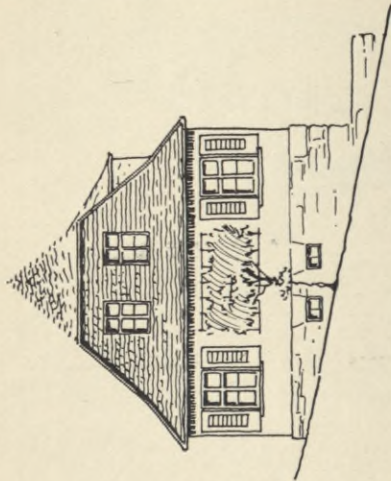
*Maßstab*



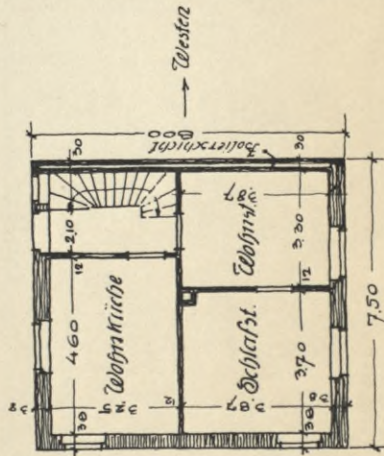
*Vorderansicht  
nach dem Teil*



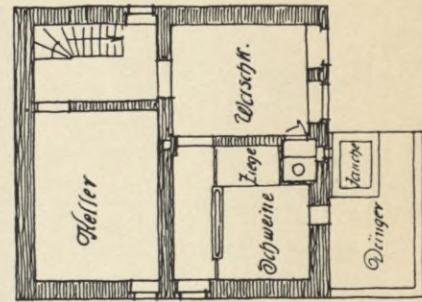
*Seitenansicht*



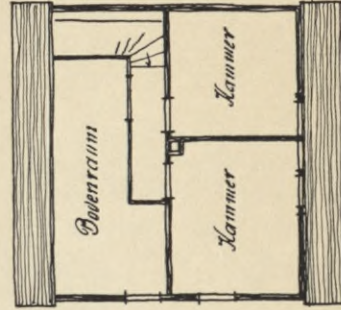
*Seitenansicht*



*Erdgeschoss*



*Kellergeschoss*



*Dachgeschoss*

*Bebaute Fläche: 60,0 qm  
Unbaute Fläche: 33,0 qm*



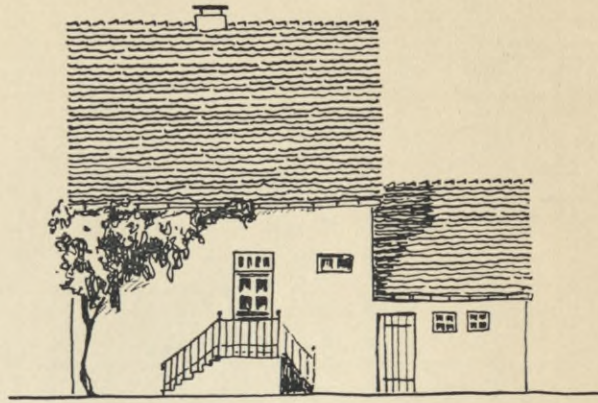




Entwurf  
zu einem Einfamilienhause.

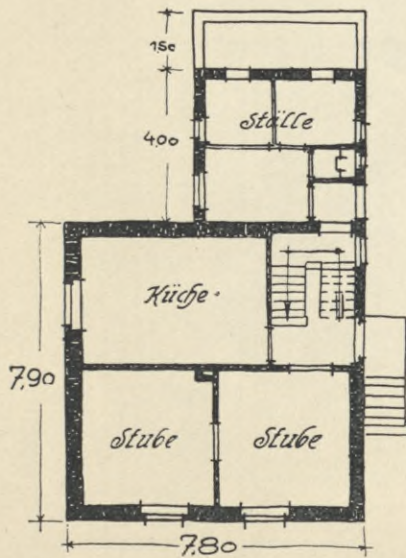


Vorderansicht.



Seitenansicht.

Bebaute Fläche: Wohnhaus 61,62 qm Stall 18,00 qm  
Umbauter Raum " " 375,00 cbm " 47,00 cbm



Erdgeschoss.

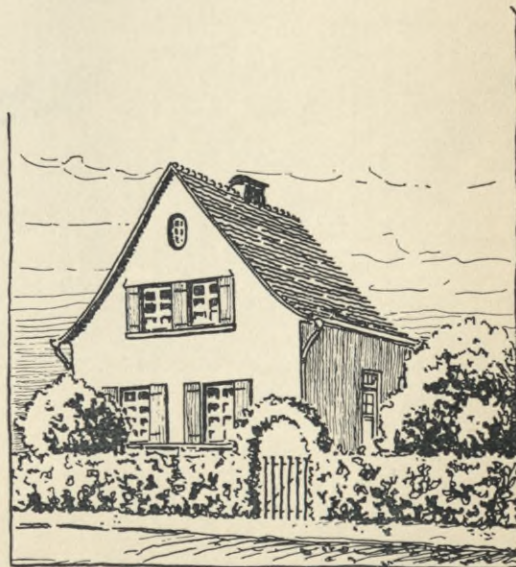
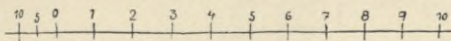


Schaubild.

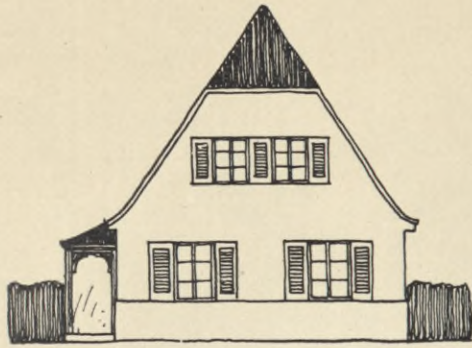




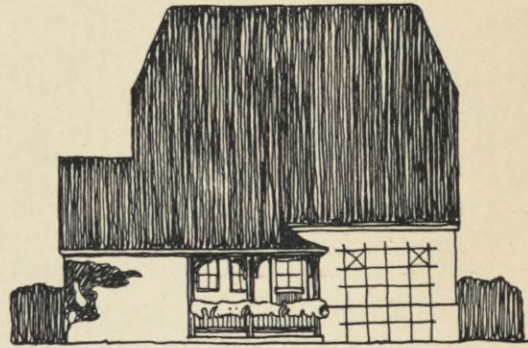
BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Polskość  
Polskość



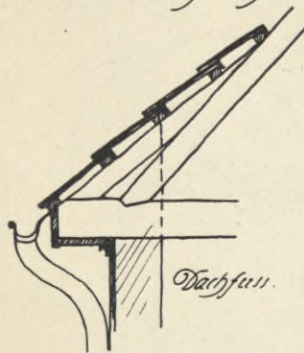
*Einfamilienhaus.*



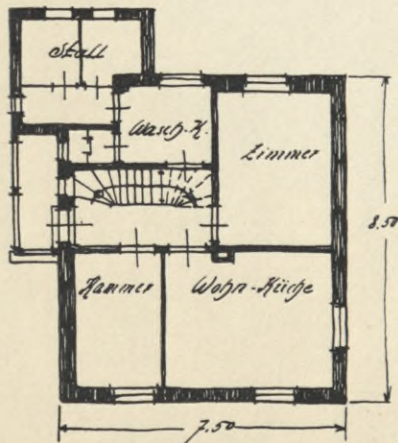
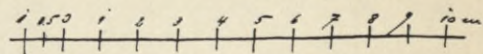
*Vorder-Frisicht*



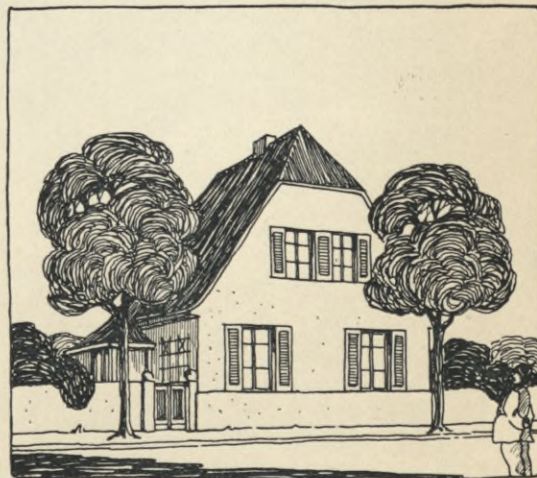
*Seiten-Frisicht*



*Deckte Fläche Wohnhaus 62 qm Stall 11 qm  
Umbauter Raum " 370 cbm " 38 cbm*

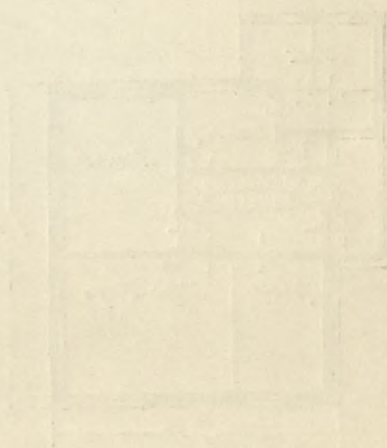
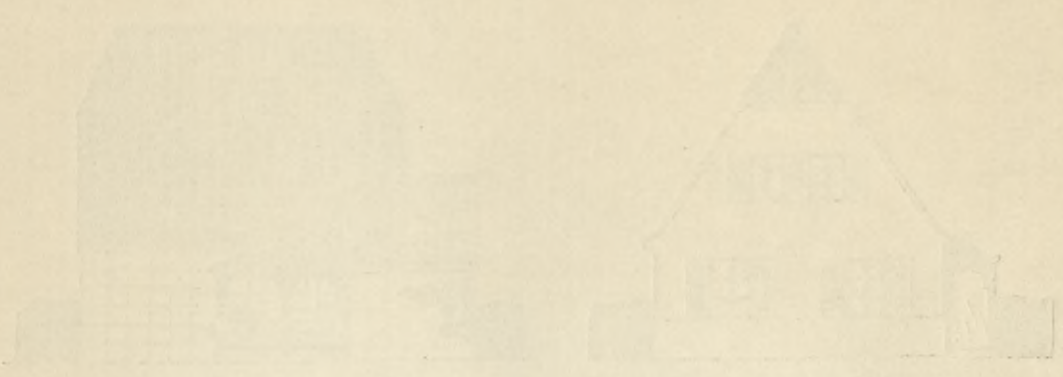


*Erdegessch.*



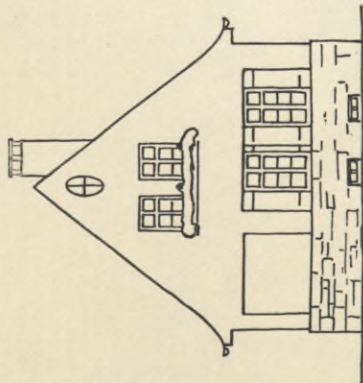
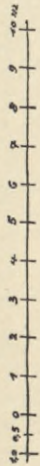
*Schaubild.*





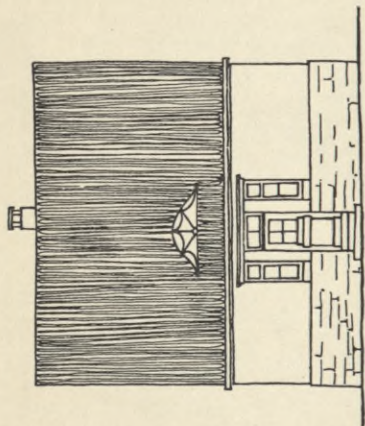


Wohnhaus für eine Familie.

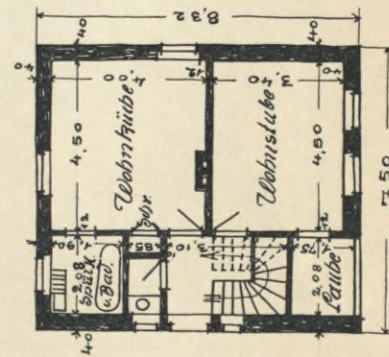


Vorderansicht.

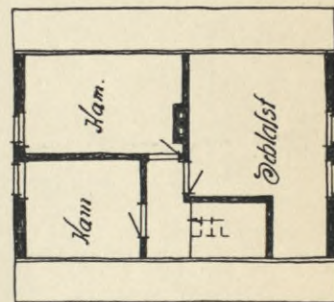
Bebaute Fläche: 62,40 qm.  
Unbaute Raum: 375,- cbm.



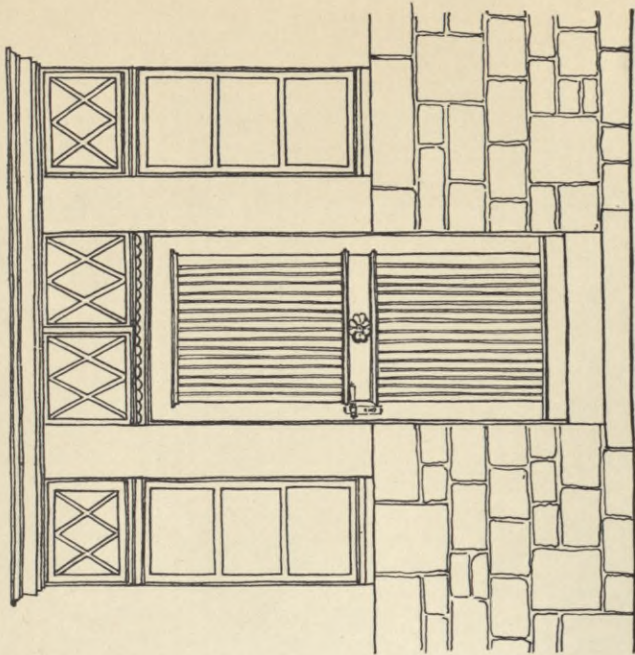
Seitenansicht.



Erdgeschoss.



Dachgeschoss.



Einzelheit am Hauseingang.

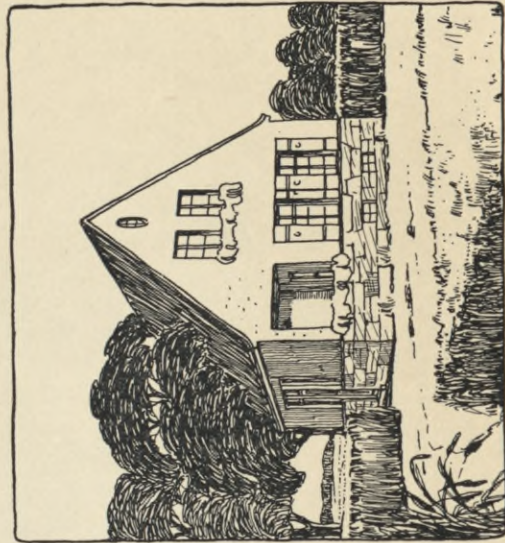


Schaubild.







*Einfamilienhaus*

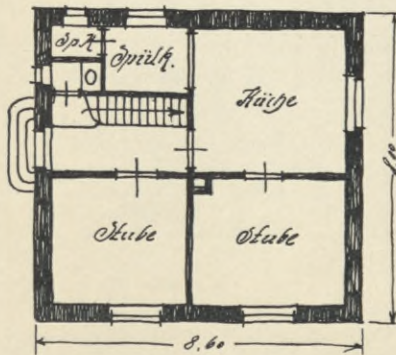


*Vorder-Frisicht*

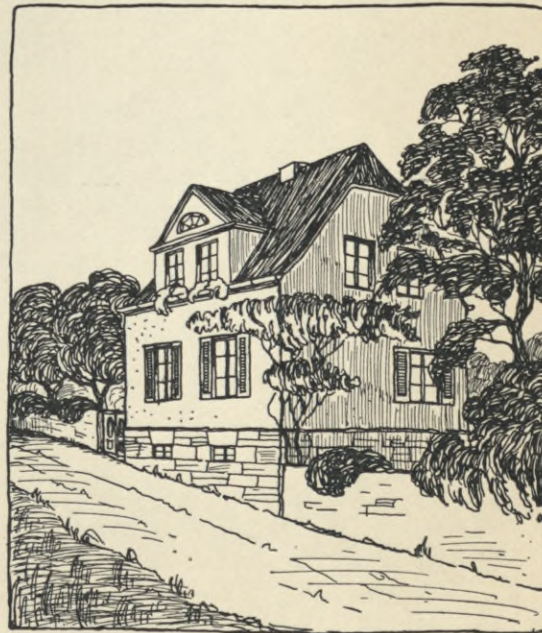
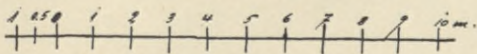


*Seiten-Frisicht*

*Gebaute Fläche Wohnhaus 69 qm.  
 Umbarer Raum " 447 ebm.*

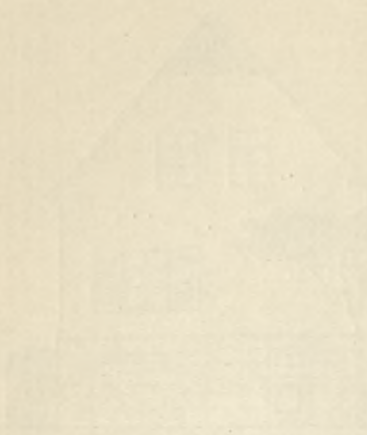


*Grundriß.*



*Schaubild.*



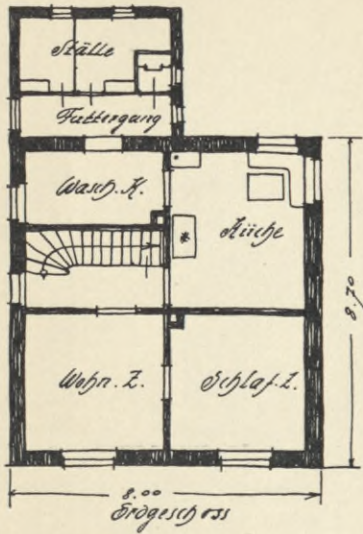
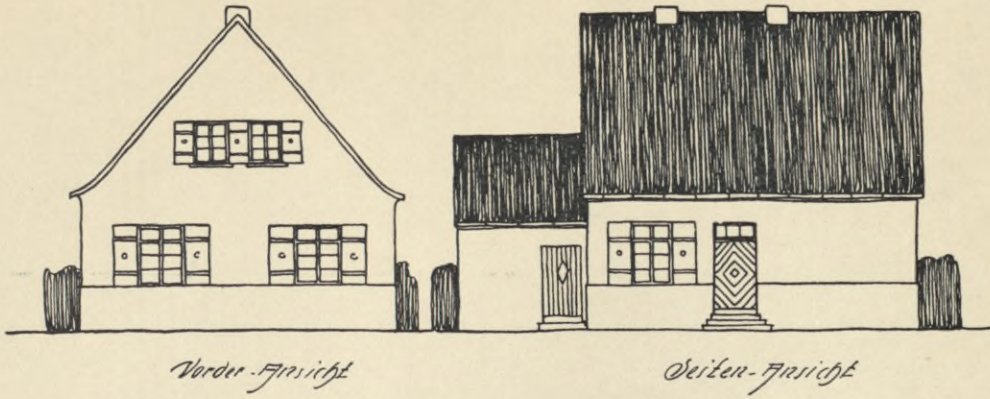


BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
\*  
Politechniczna

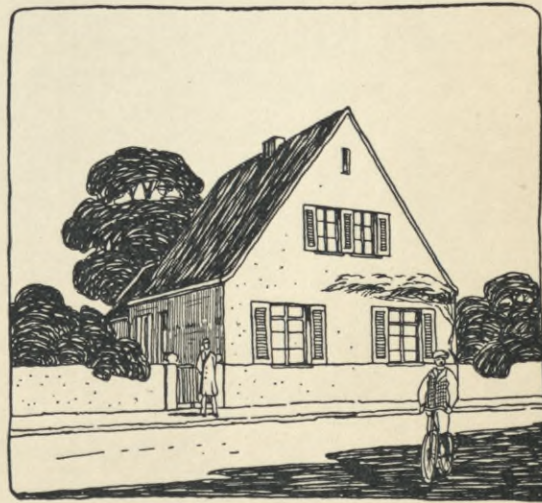
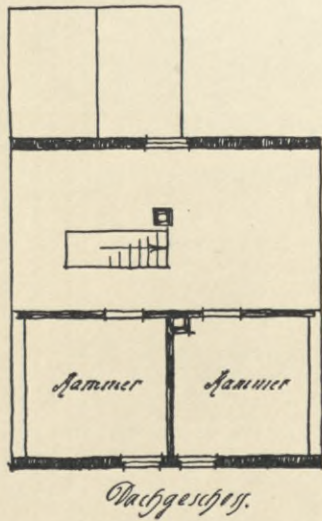
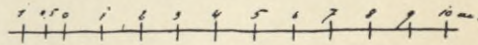




*Einfamilienhaus.*



*Gebaute Fläche Wohnhaus 70 qm Stall 16 qm.  
 Umbauter Raum " 340 ehm " 48 ehm.*



*Schaubild.*







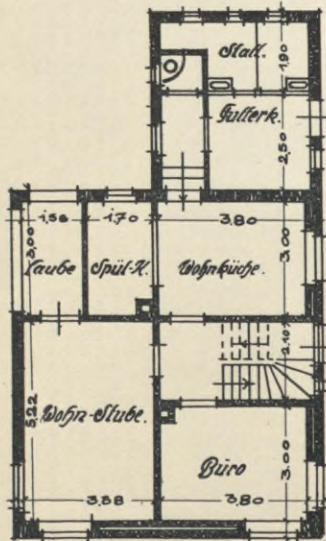
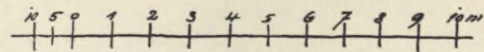
# Einfamilienhaus.



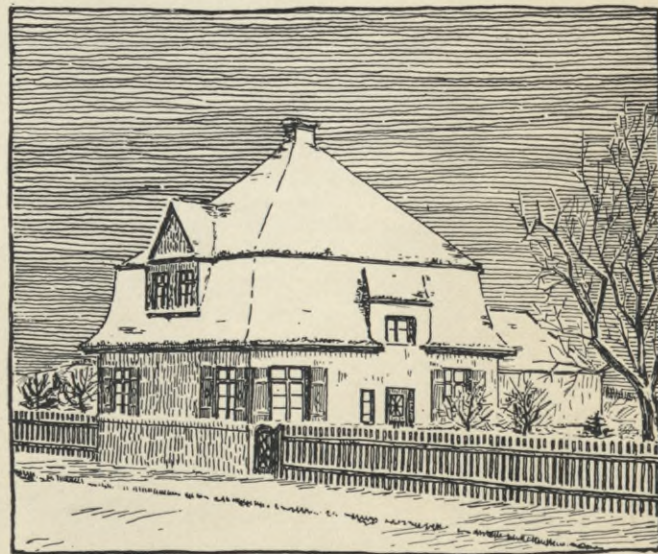
Vorder-Ansicht

Seiten-Ansicht.

Gebaute Fläche Wohnhaus 72 qm Stall 20 qm  
 Umbauter Raum " 390 cbm " 50 cbm.



Erdbeschoss



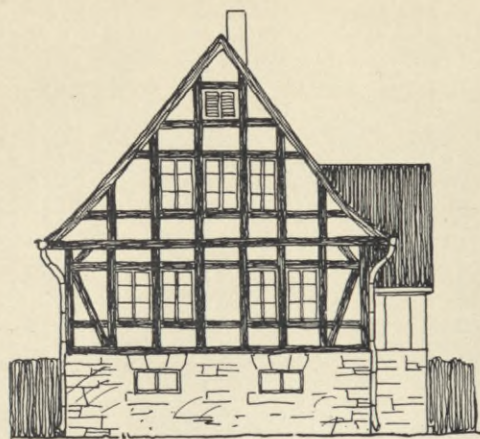
Schaubild



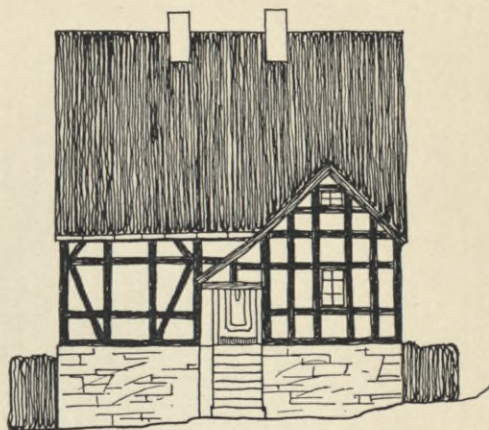




*Einfamilienhaus.*

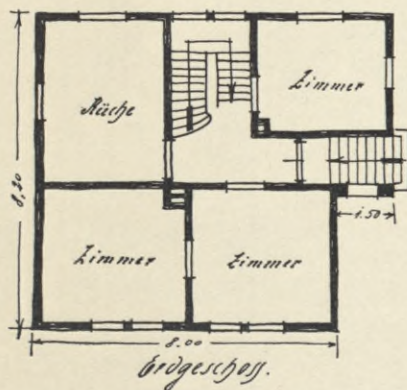


*Vorderfront*

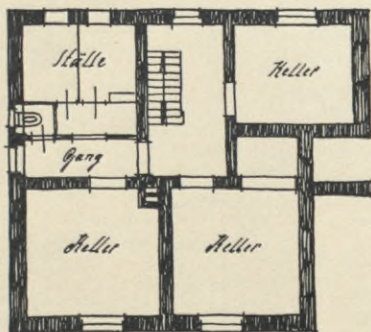


*Seitenfront*

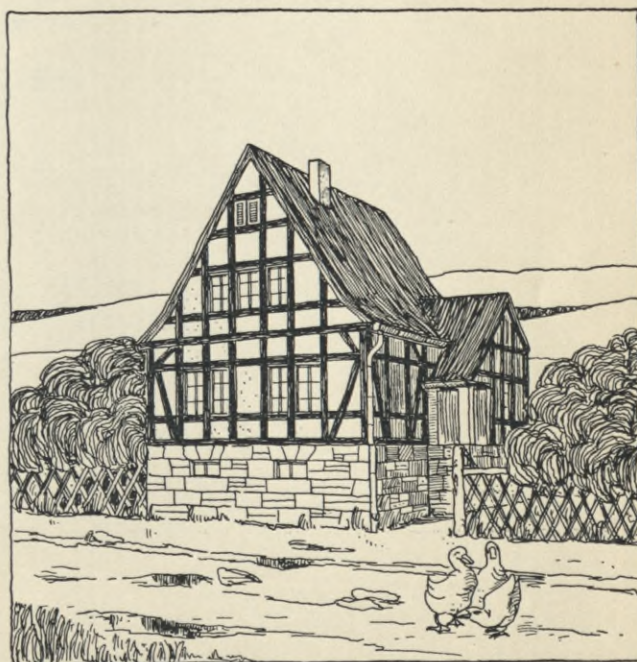
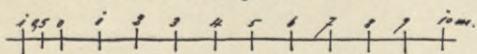
*Debaute Fläche 72.50 qm  
Umbauter Raum Wohnhaus 410 ckm Stall 35 ckm.*



*Erstes Geschoss.*

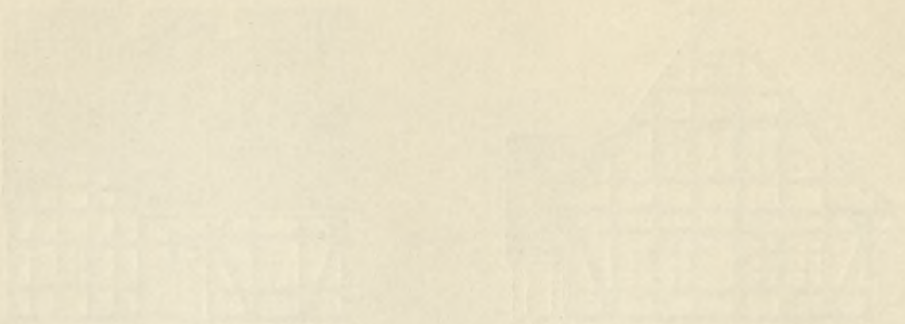


*Kellergeschoss.*

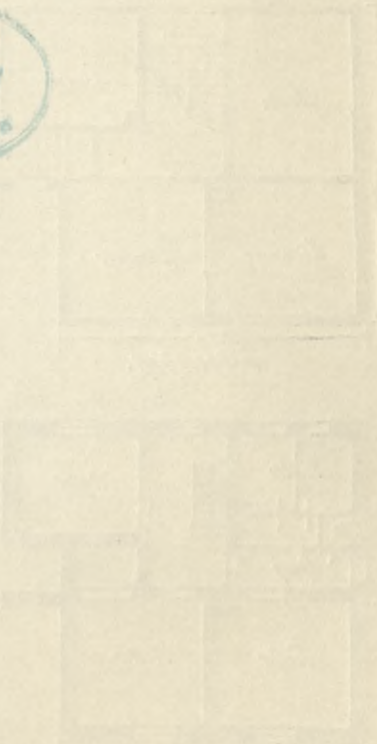


*Schaubild.*

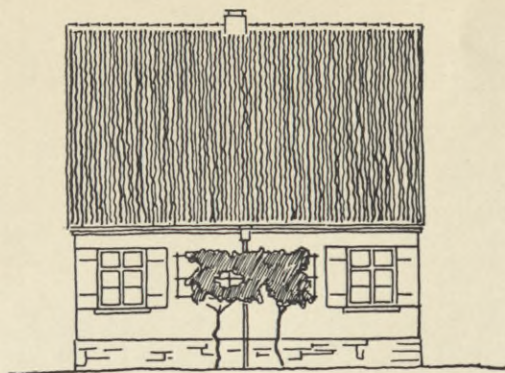




BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Pocztamtowa



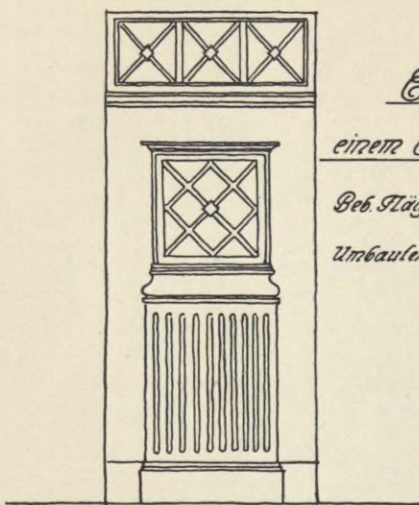




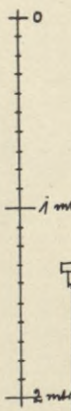
*Vorderansicht.*



*Seitenansicht.*



*Tür.*

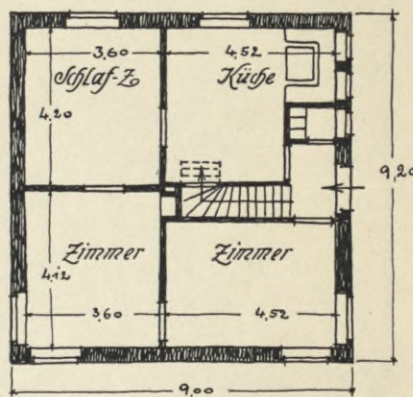


*Entwurf zu*

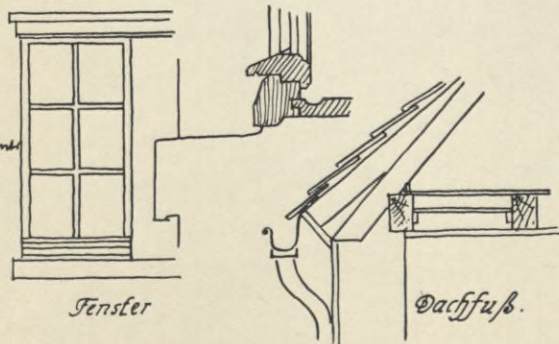
*einem Einfamilienhause.*

*Beb. Fläche: 81,80 qm*

*Umhauler Raum 410 qm.*

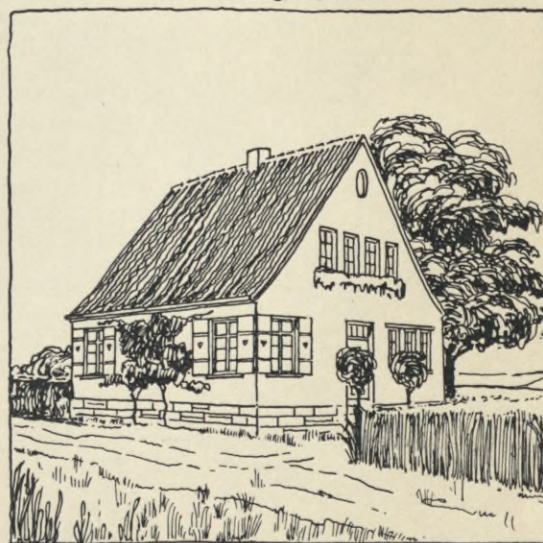


*Erdbesch.*

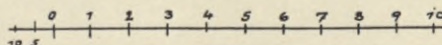


*Fenster*

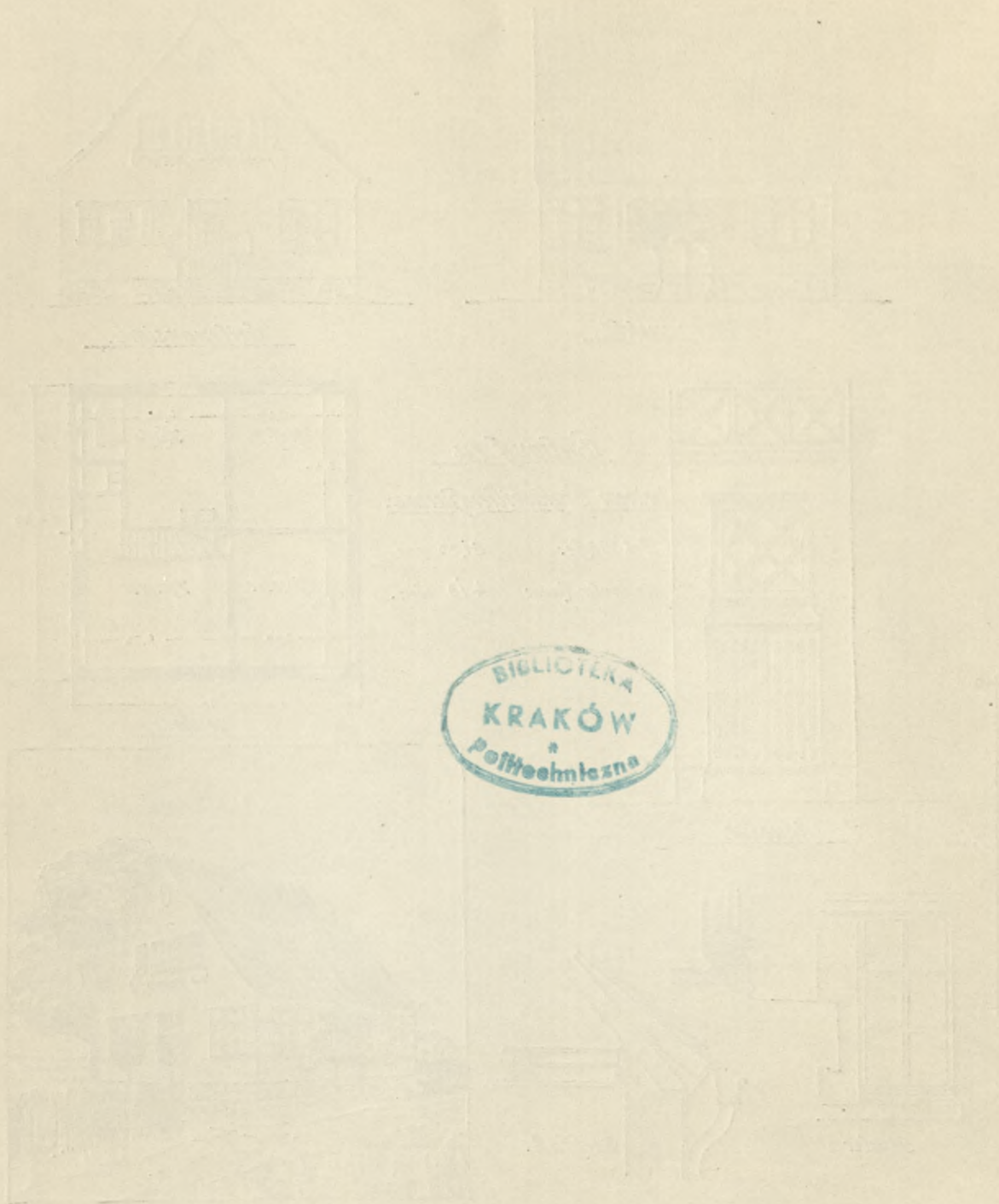
*Dachfuß.*



*Schaubild.*







BIBLIOTEKA  
 KRAKÓW  
 \*  
 publiczna







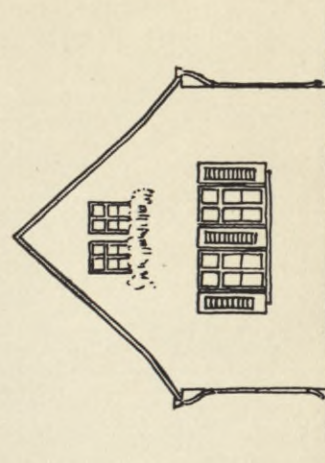




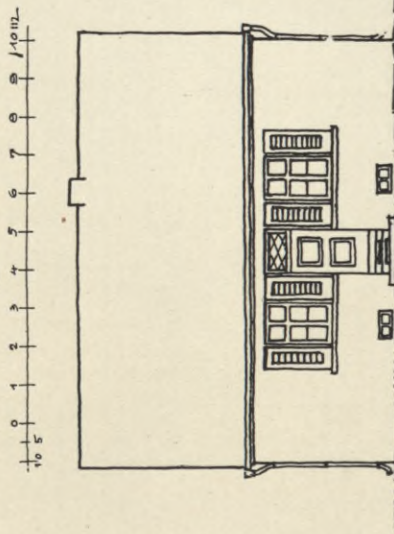
Entwurf zu  
einem ländlichen  
Einfaustienhaus  
M 1:100



Waubild.

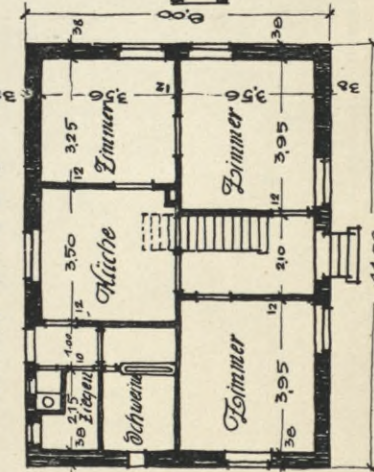


Seitenansicht.

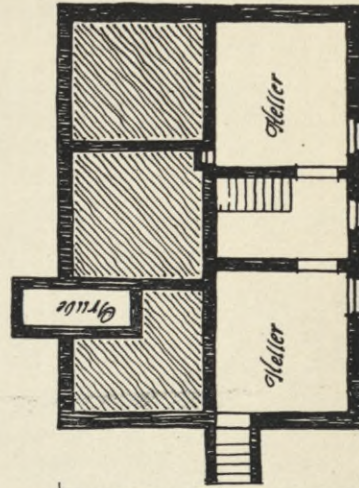


Vorderansicht.

Benutzte Fläche · 88 qm  
Umhaueter Raum 390 cbm

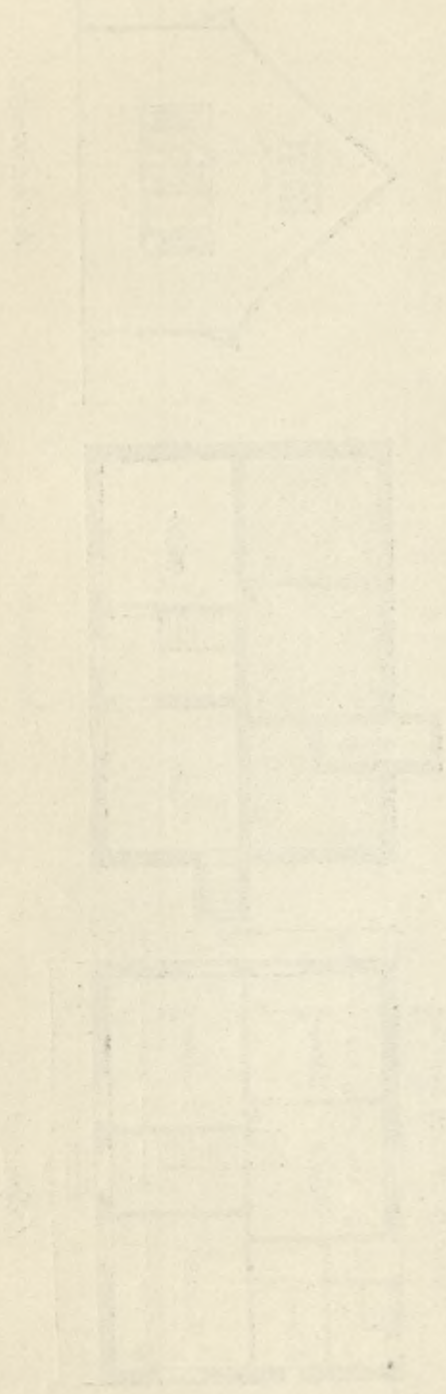


Erdgeschoss.



Kellergeschoß

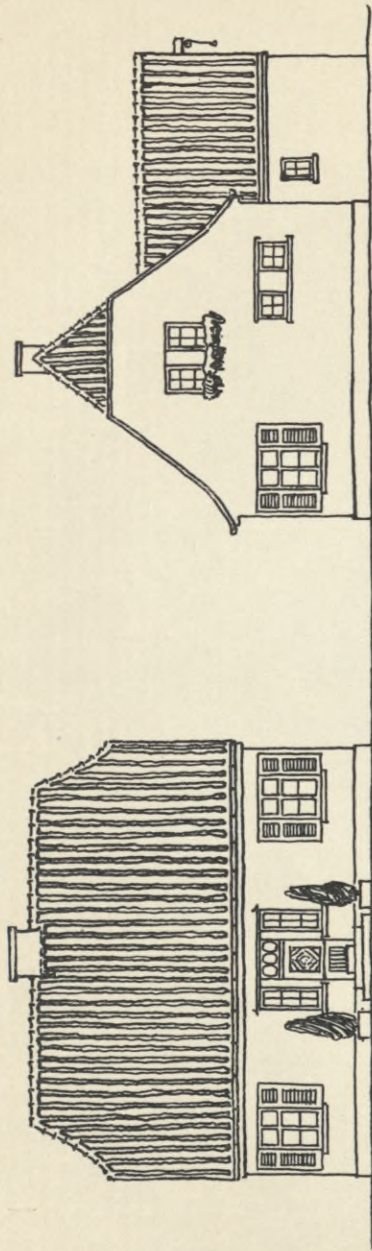




BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna





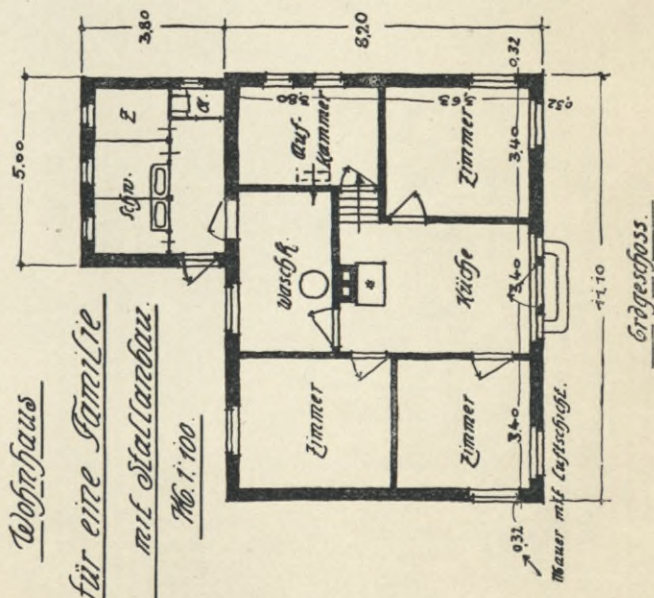


Vorder-Ansicht.

Seiten-Ansicht.

Wohnhaus 91,00qm  
 Stall 19,00qm  
 Wohnhaus 360-ebm  
 Stall 57-ebm  
 Umbauter Raum

Wohnhaus  
 für eine Familie  
 mit Stallanbau.  
 No. 1.100.



Erdgeschoss.

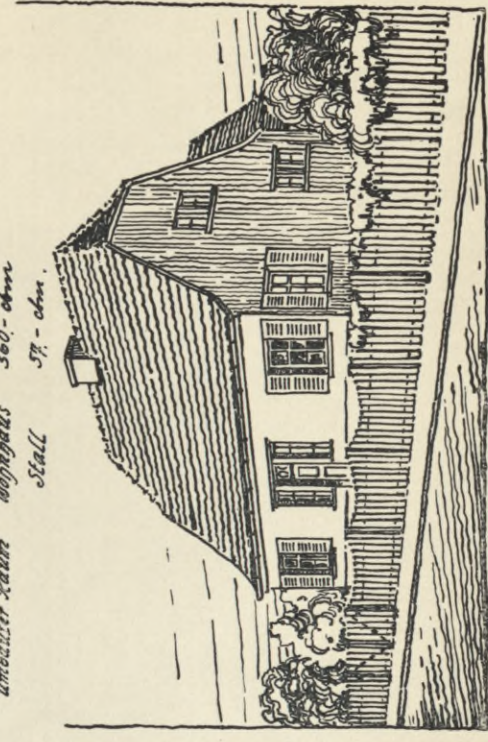


Schaubild.

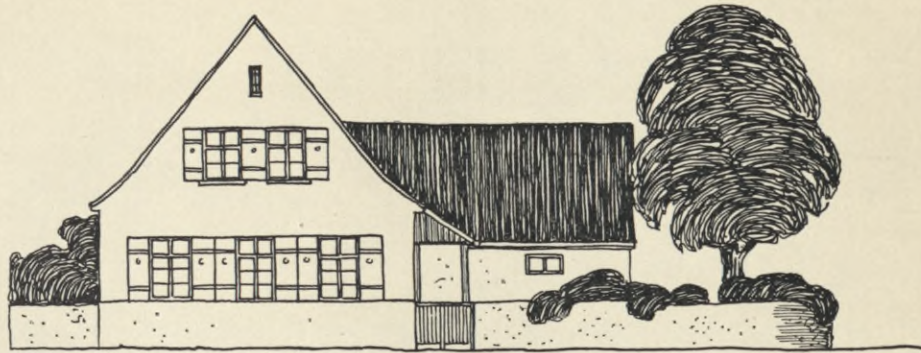




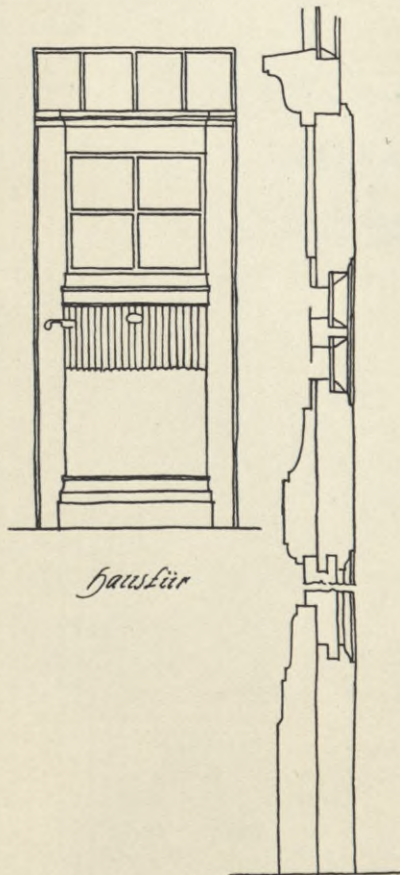
BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczne



*Einfamilienhaus.*



*Vorder-F Ansicht*

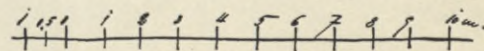


*Tausür*

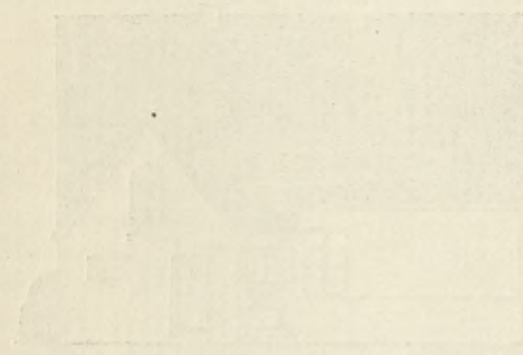
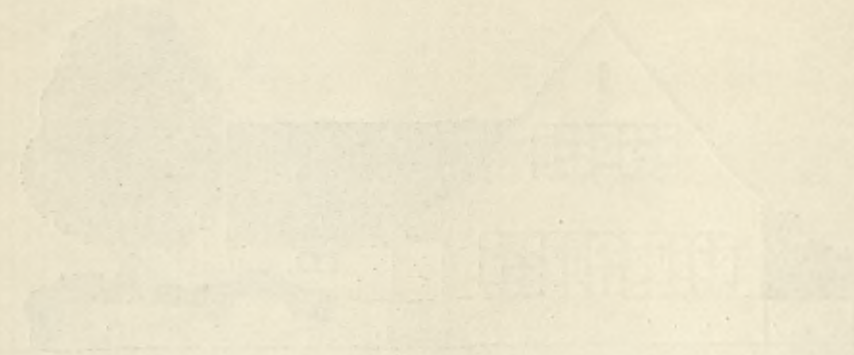
*Detail*



*Seiten-F Ansicht*







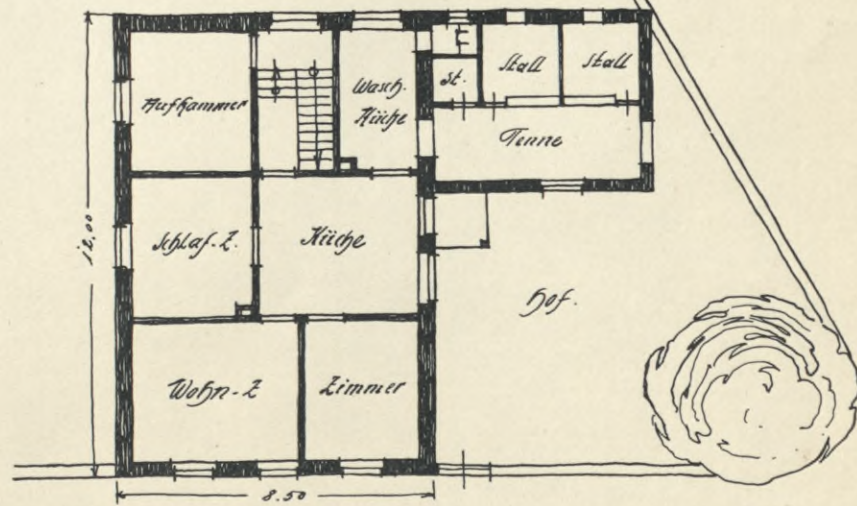


*Einfamilienhaus.*

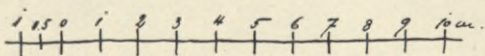


*Schaubild*

*Bebaute Fläche Wohnhaus 102 qm Stall 26 qm  
 Umbauter Raum " 400 cbm " 78 cbm*



*Grundriss.*







BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna





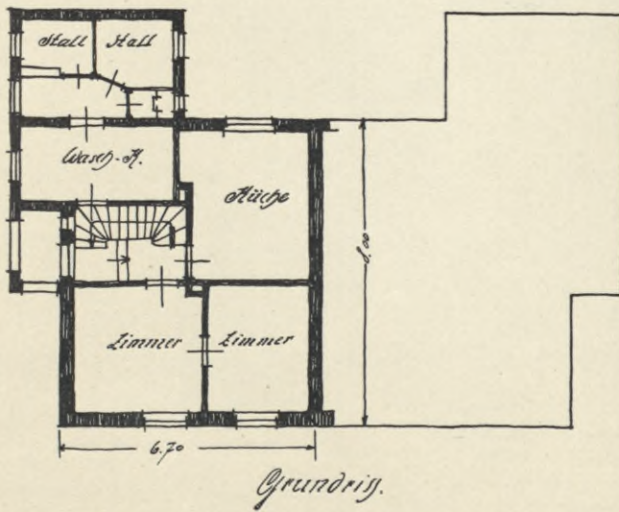
*Doppel-Einfamilienhaus.*



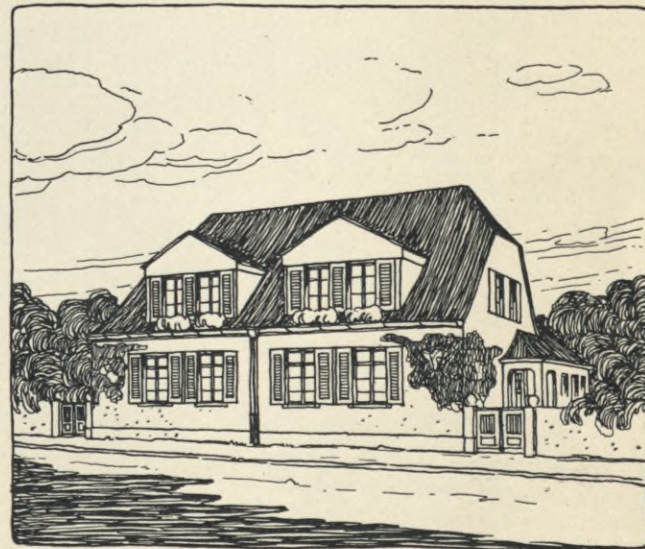
*Vorder Ansicht*

*Seiten-Ansicht*

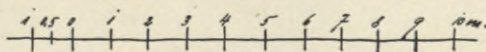
*Behaute Fläche Wohnhaus 114 qm Stall 38 qm.  
 Umbauter Raum " 640 cbm " 70 cbm.*



*Grundriß.*



*Schaubild.*





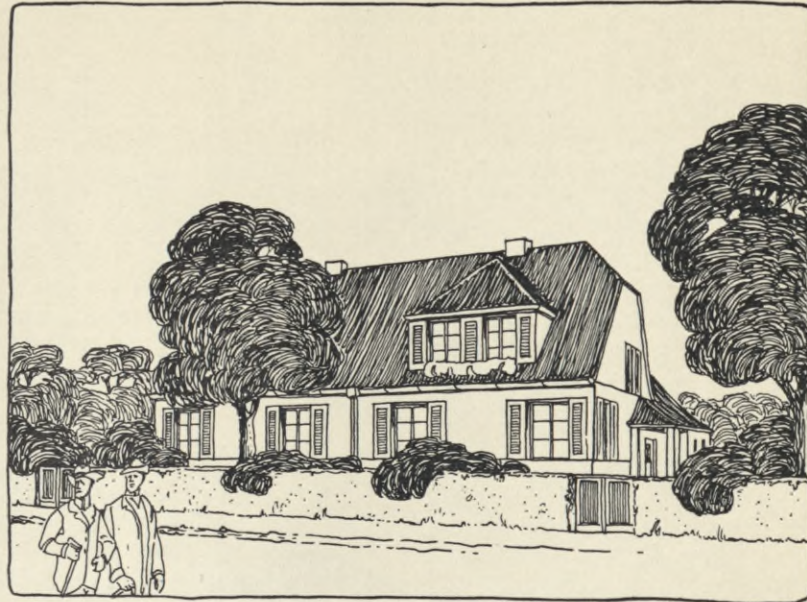


BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Policzna



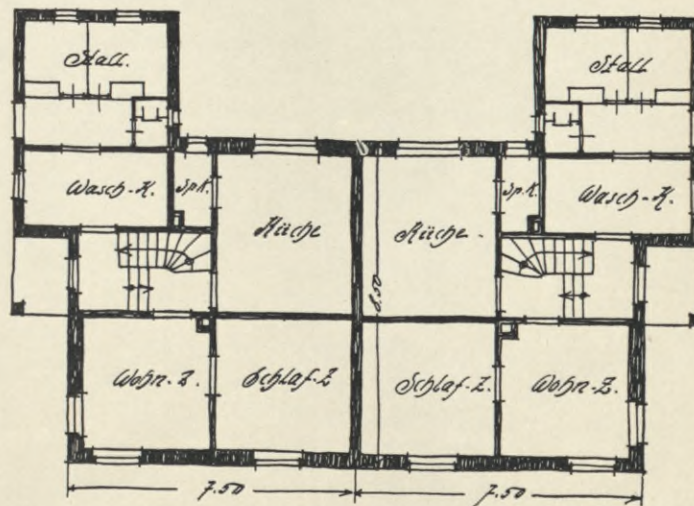


*Dreifamilien - Doppelhaus.*

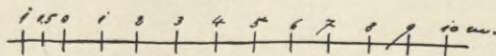


*Schaubild.*

*Deckende Fläche Wohnhaus 58 qm Stall 24 qm  
Umbauter Raum » 275 cbm = 60 cbm.*



*Erdgeschoss.*





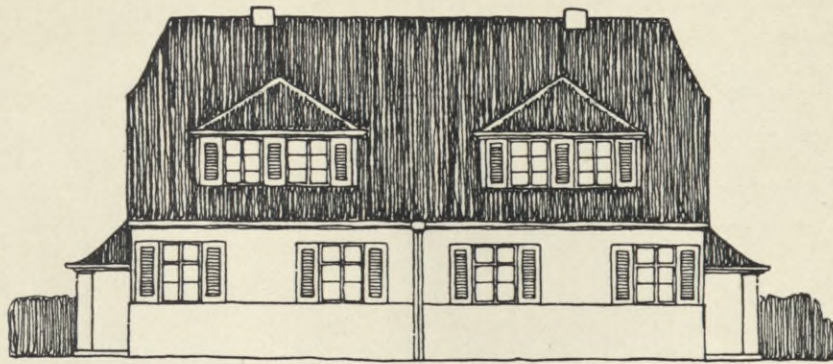


BIBLIOTEKA  
 KRAKÓW  
 Politechniczna

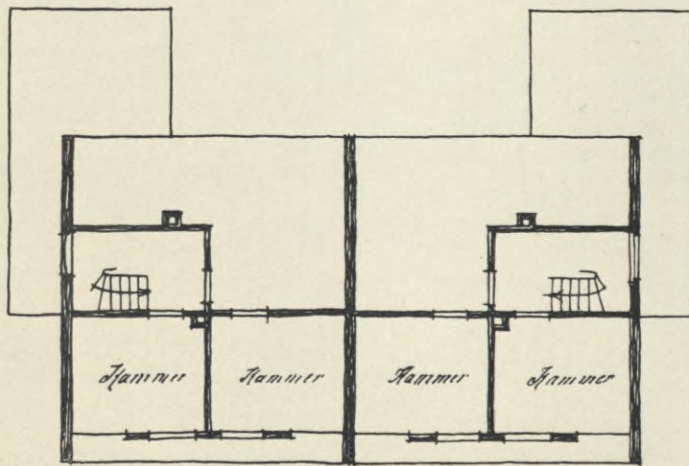




*Einfamilien-Doppelhaus.*



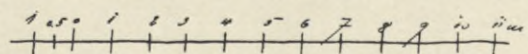
*Vorder-F Ansicht*



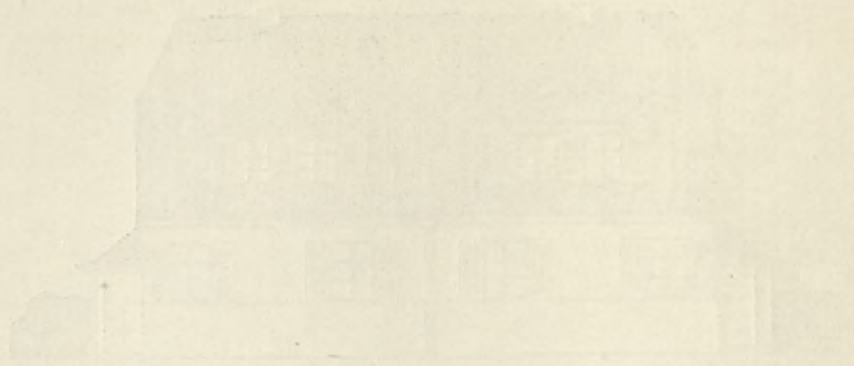
*Dachgeschoss.*



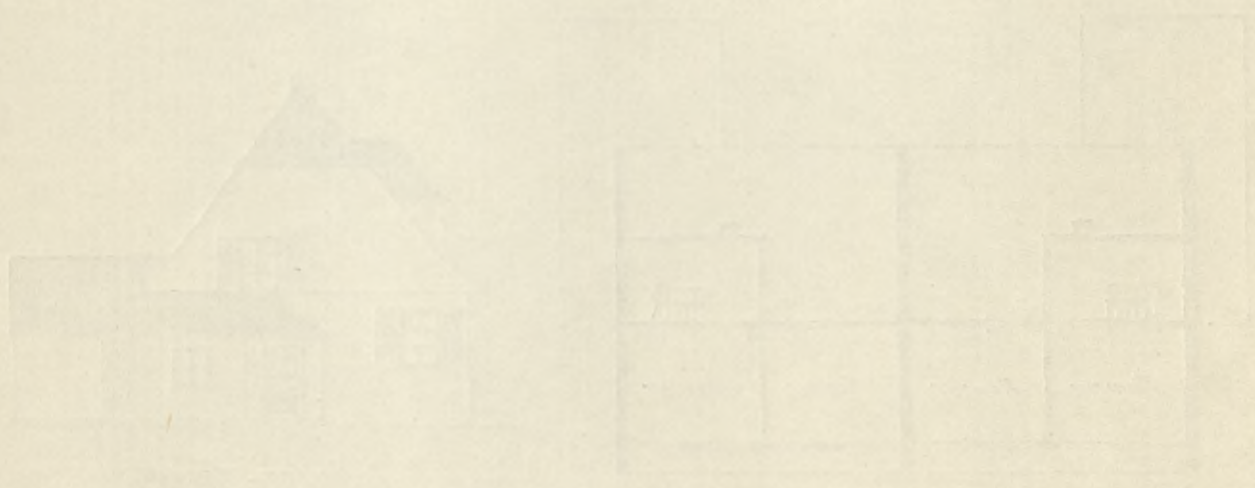
*Seiten-F Ansicht*





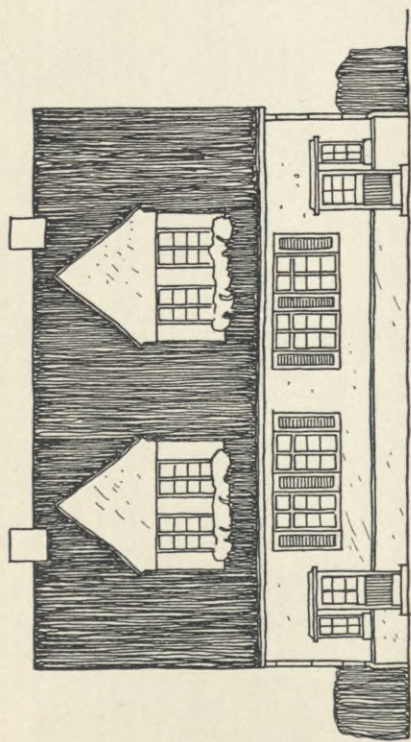


BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Pofftechniczna



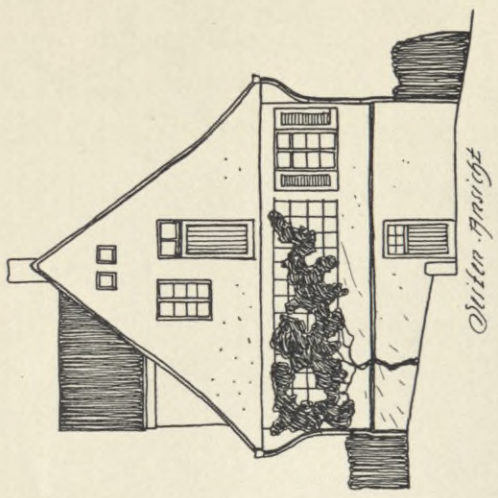
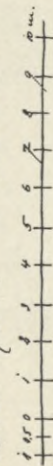


*Eingamiler - Doppelhaus*



*Vorder-Fraucht*

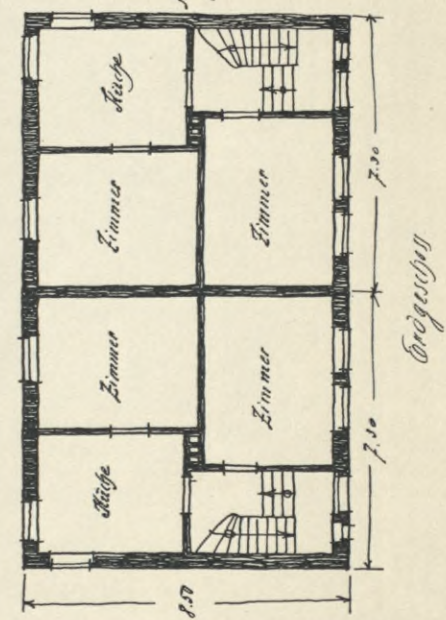
*Bestante Fläche Wohnbau 68 qm. Stall 14 qm. (im Keller)  
Umbauter Raum " 30 ehm. " 20 ehm.*



*Seiten-Fraucht*



*Abw. 10*



*Abt. u. St. u. sind im Keller angebracht*

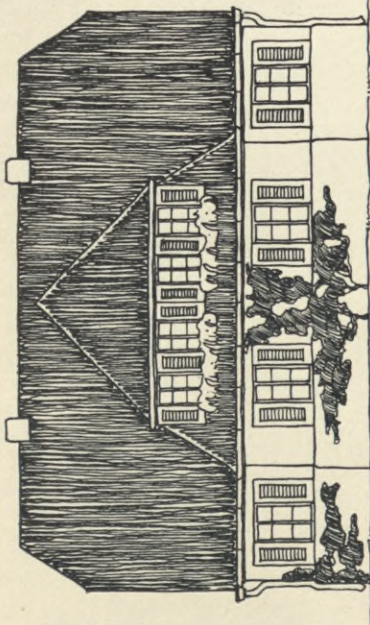
*Erdegeschoss*





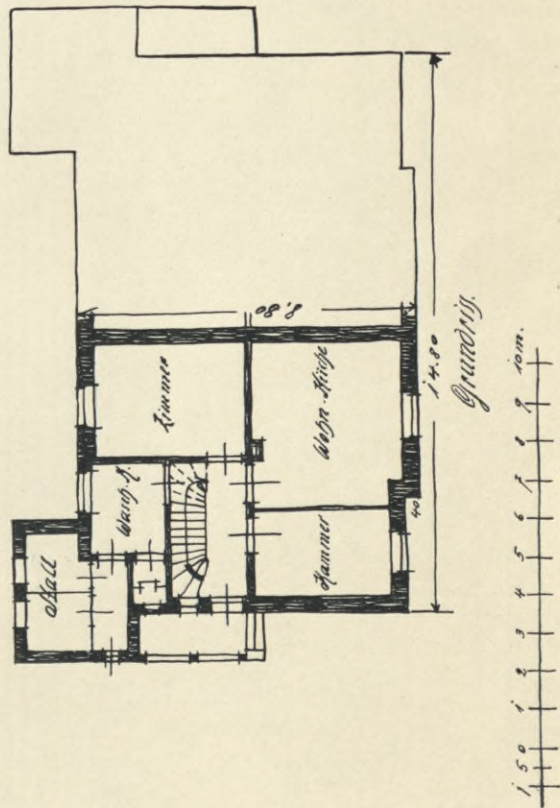


*Doppel-Wohnhaus für 2 Familien.*

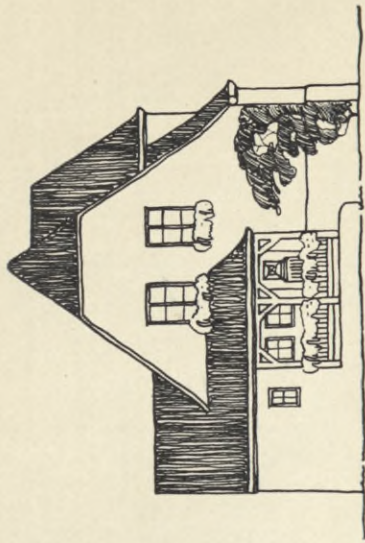


*Vorder-Façade*

*Gebaute Fläche Wohnhaus 125 qm Stall 11 qm  
Umbauter Raum " 650 cbm " 33 cbm.*



*Grundriss*

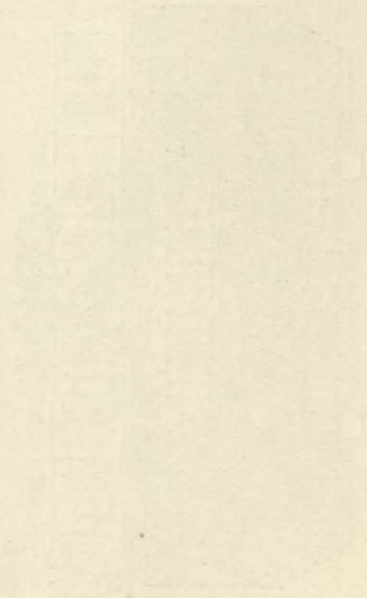
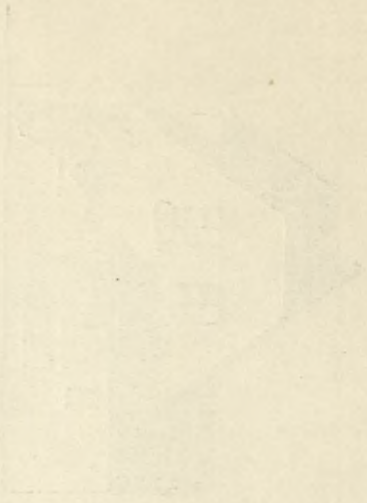


*Seiten-Façade*

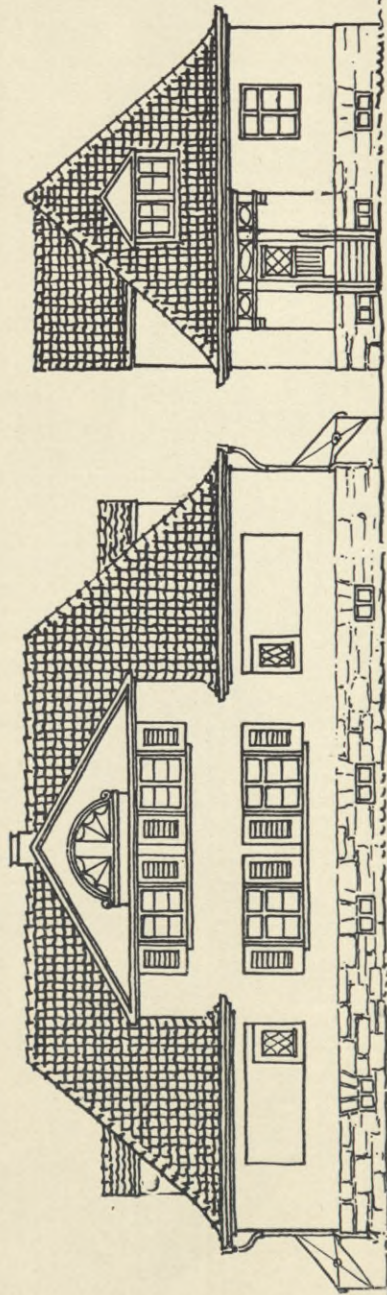


*Hinterrück*







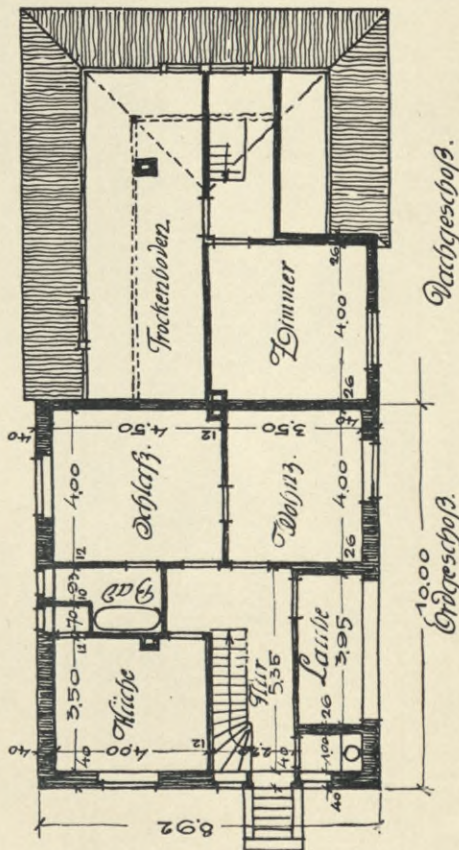
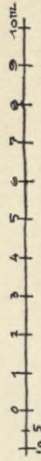


Entwurf  
zu einem  
Doppelhaus für  
zwei Familien  
Maßstab 1:100

Bebaute Fläche 178 qm  
Inhabitarraum 1023 cbm

Seitenansicht

Vorderansicht



Nachgeschoss

Erdgeschoss

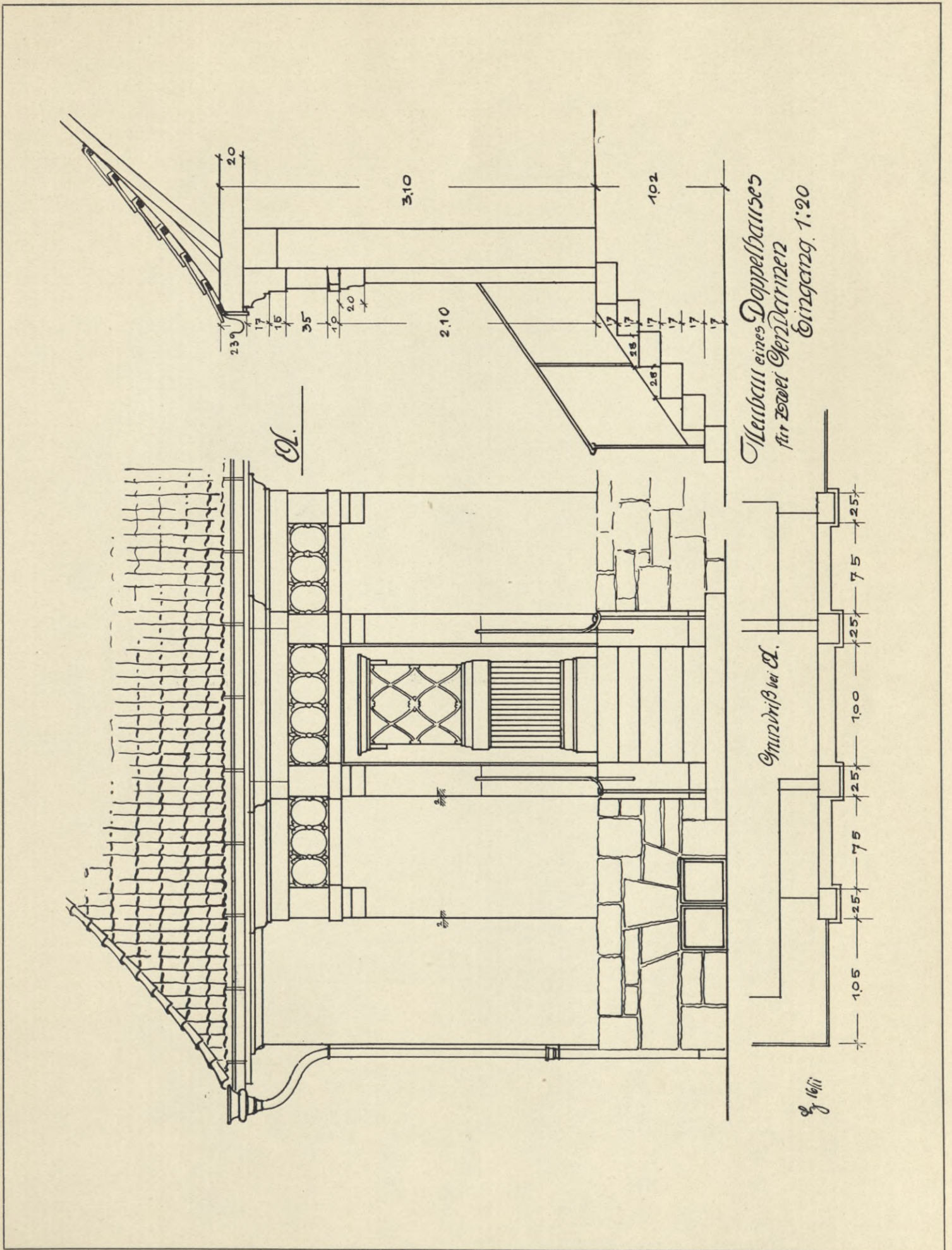


Schaubild









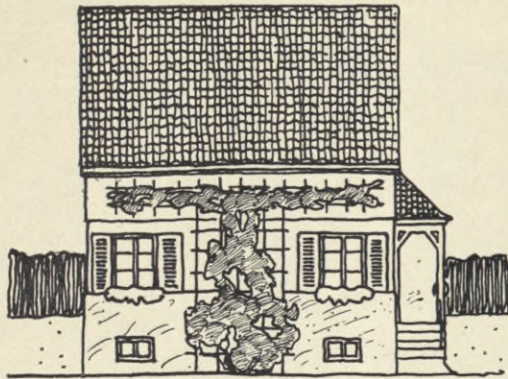
Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.  
 Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.



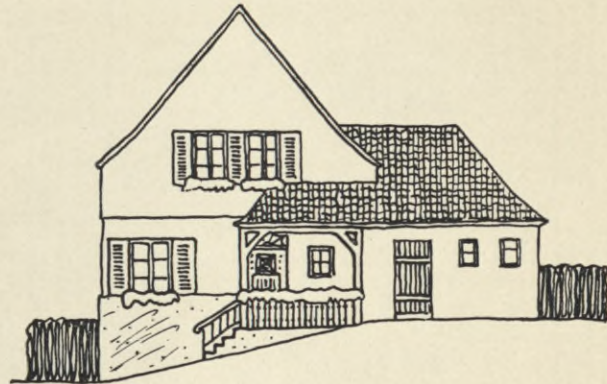




Wohnhaus für 2 Familien  
mit Stallbau *m. i. 100.*

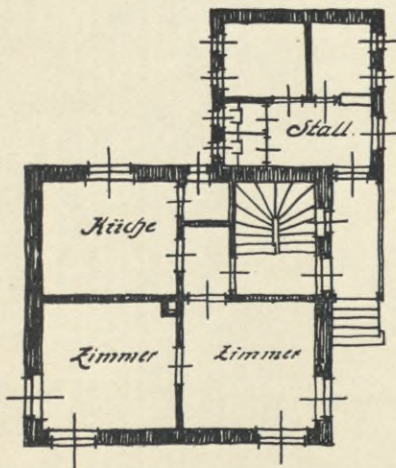
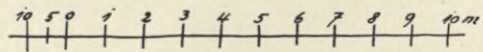


Vorder-Ansicht.

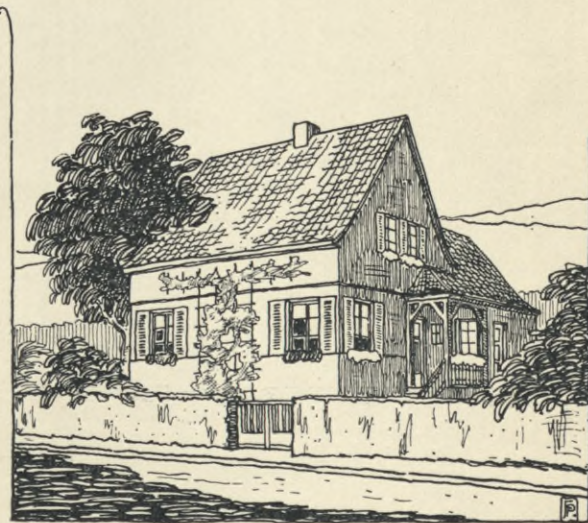


Seiten-Ansicht.

Bebaute Fläche Wohnhaus 59 qm Stall 18 qm  
Umhafter Raum " 450 ehm " 55 ehm

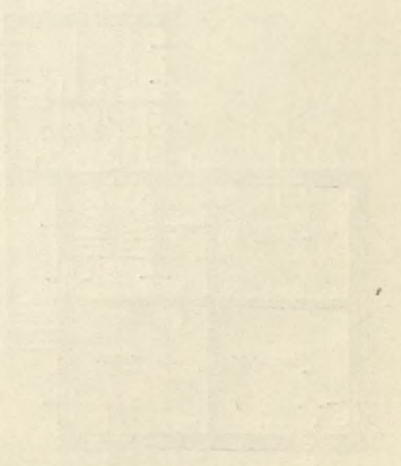
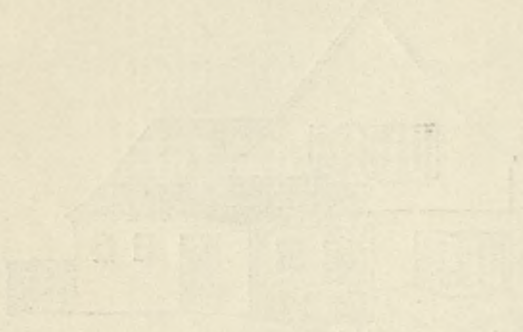


Grundriss.



Schaubild







*Zweifamilien - Wohnhaus  
mit Stallanbau. M. 1:100*

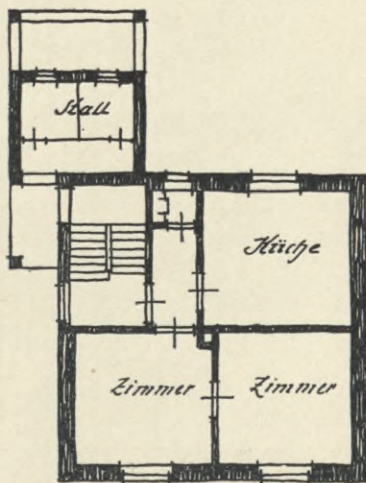


*Vorder-Ansicht*

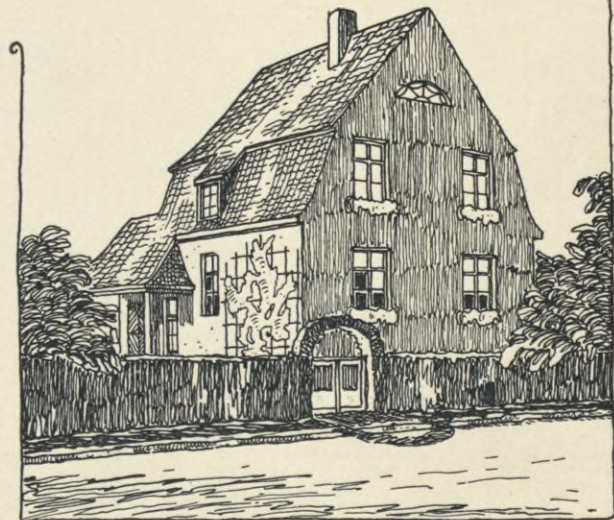


*Seiten-Ansicht*

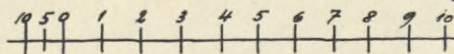
*Bebaute Fläche Wohnhaus 64 qm Stall 10 qm  
Umbauter Raum " " 500 cbm " 30 cbm.*



*Grundriss.*



*Schaubild*

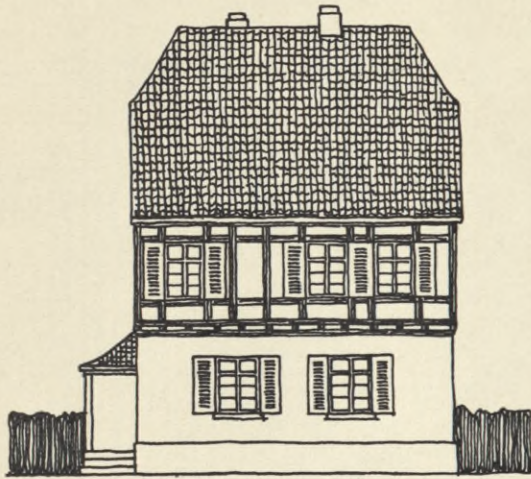




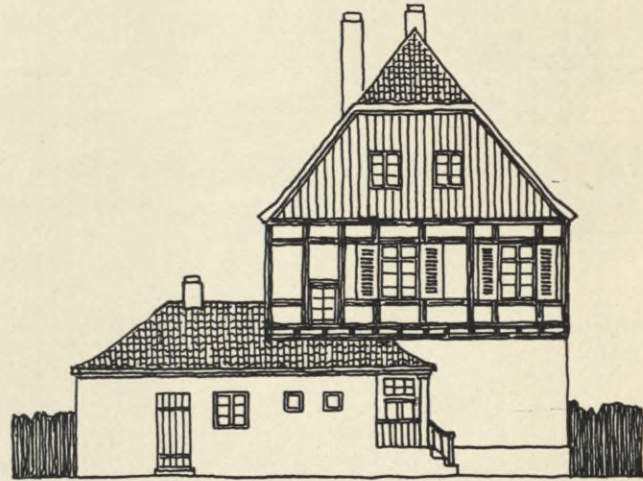




Entwurf  
zu einem Zweifamilienhaus.

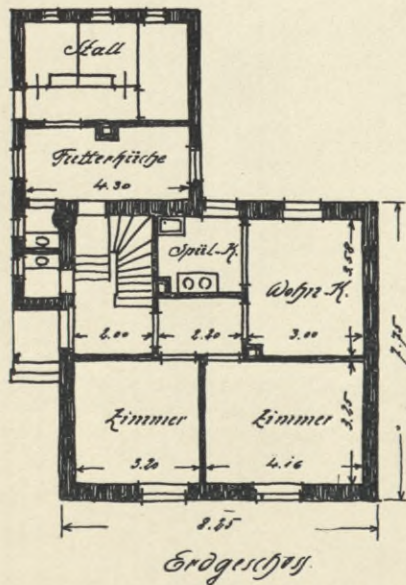


Vorder-Ansicht

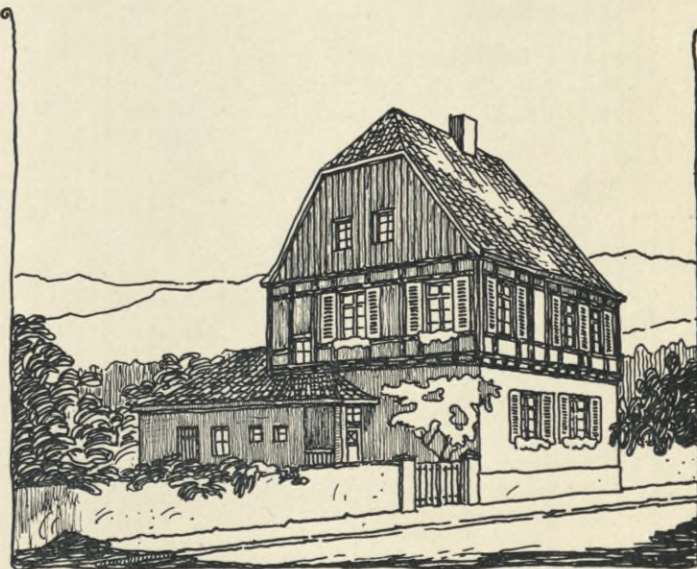


Seiten-Ansicht

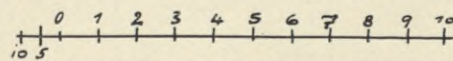
Bebaute Fläche Wohnhaus 64,9m Stall 27 qm.  
Umhauler Fläche " " 560 abm " 80,- abm



Erdgeschoss



Skizzenbild.

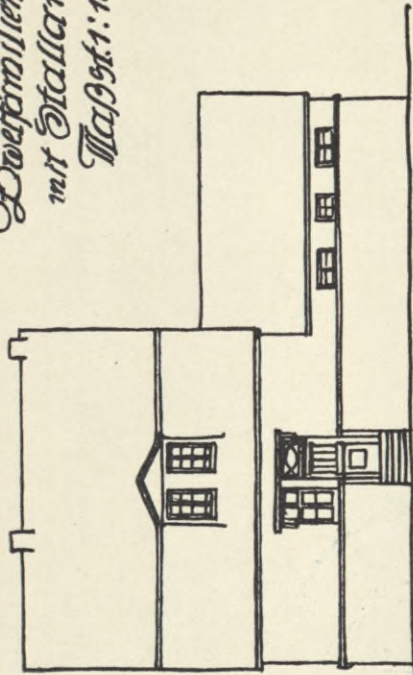








*Zweifamilienhaus  
mit Stallanbau  
Maßstab 1:100.*

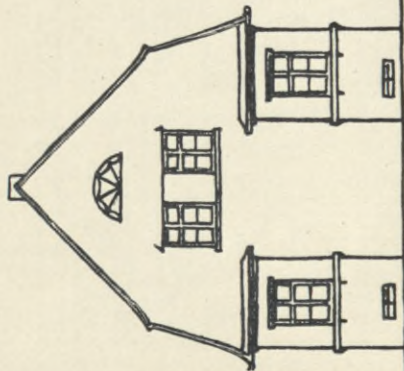


*Seitenansicht.*

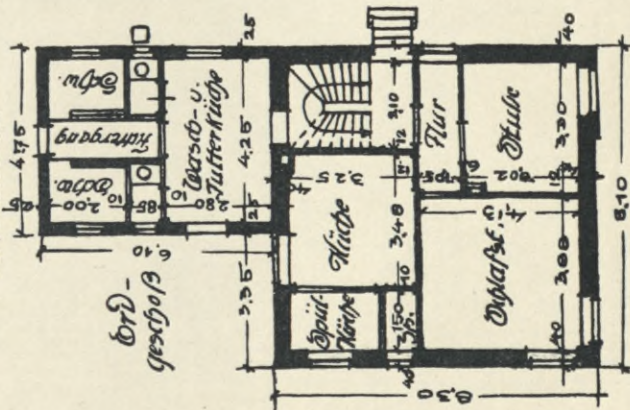
*Haus Stall  
beh. Fläche 67-9m<sup>2</sup> 29-9m<sup>2</sup>  
um d. Raum 510-cm 99-cm  
A. bei ganzer Unterstellung g  
des Hauses.*



*Darstellung.*



*Vorderansicht.*





BIBLIOTEKA  
 KRAKÓW  
 Poczta Miejska

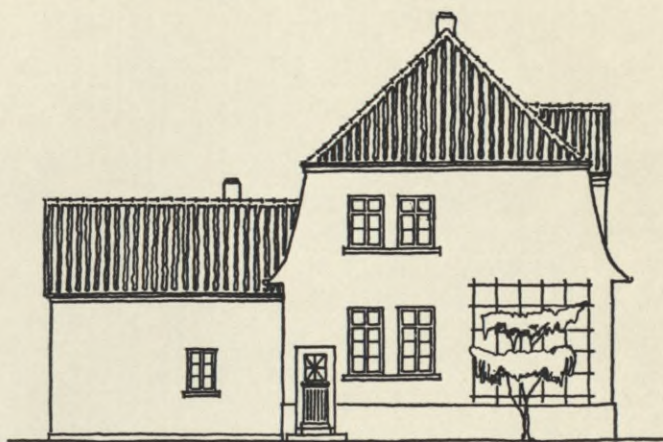




*Entwurf  
für ein Zweifamilienhaus.*

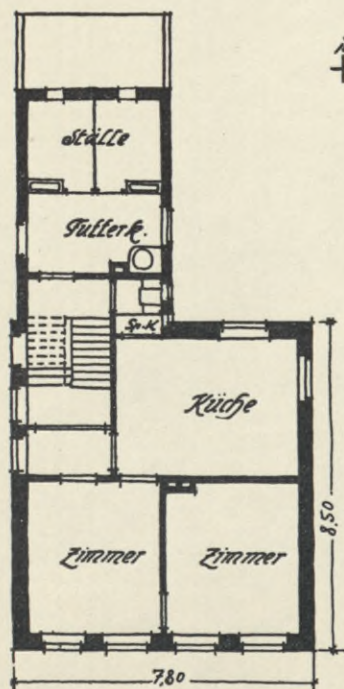
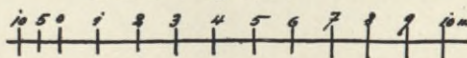


*Vorder-Ansicht.*



*Seiten-Ansicht.*

*Bebaute Fläche: Wohnhaus 71,50 qm Stall 20,00 qm  
Umbauter Raum: " " 545 dm " 70 dm.*



*Erdgeschoss.*



*Schaubild*





BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
\*  
Politechniczna



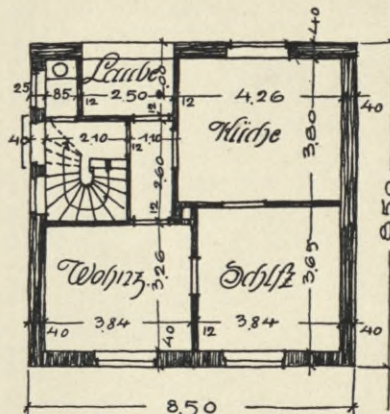
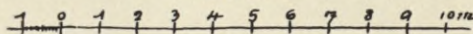
Wohnhaus  
für zwei Familien

Ansicht.



Bebaute Fläche = 72,25 qm  
Unbaueter Raum 588,- cbm

Maßstab



Erdbeschußgrundr.

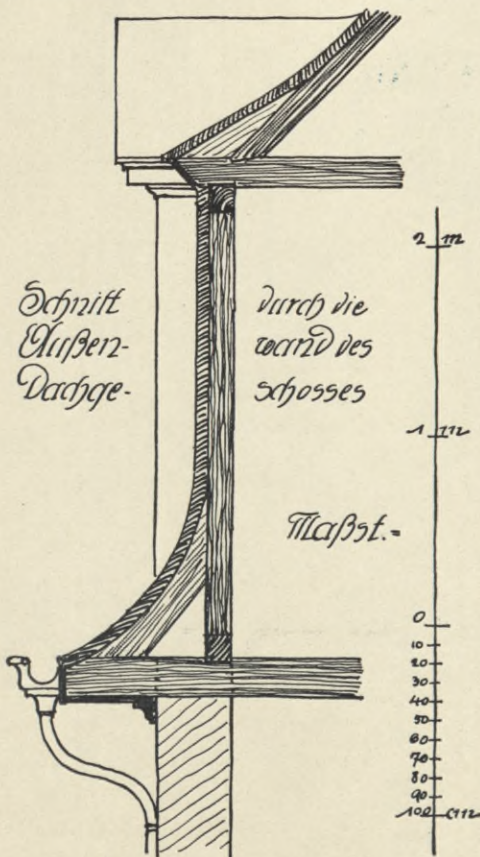
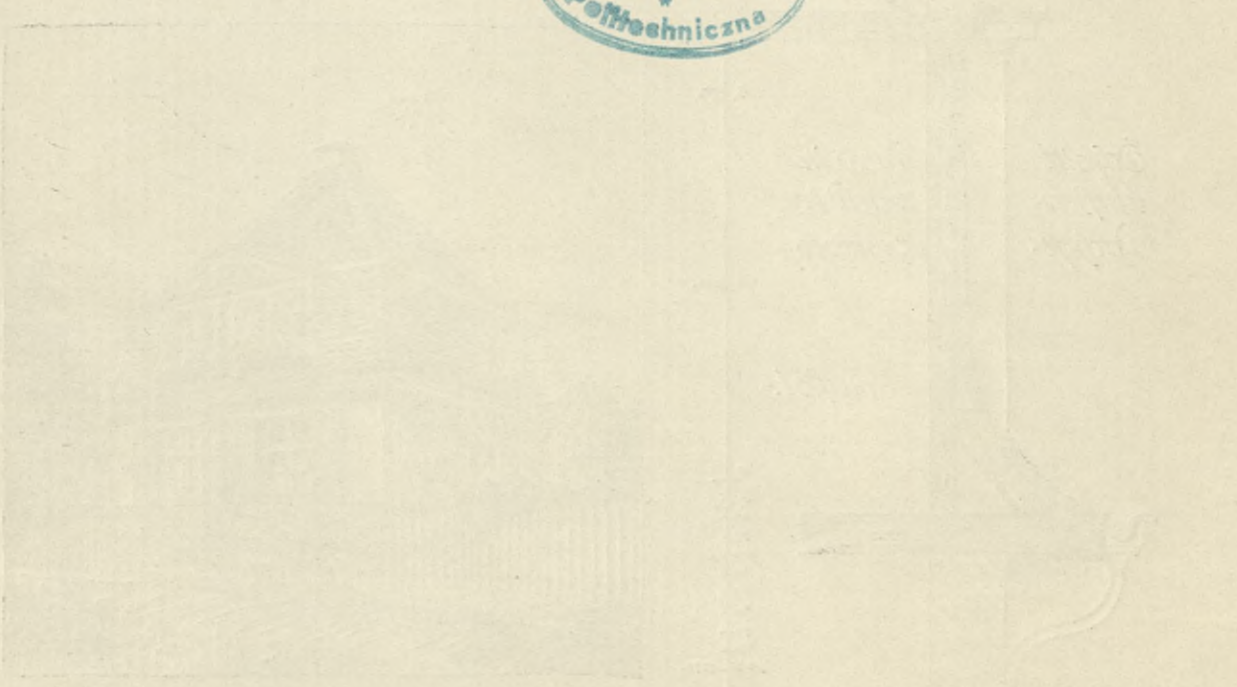
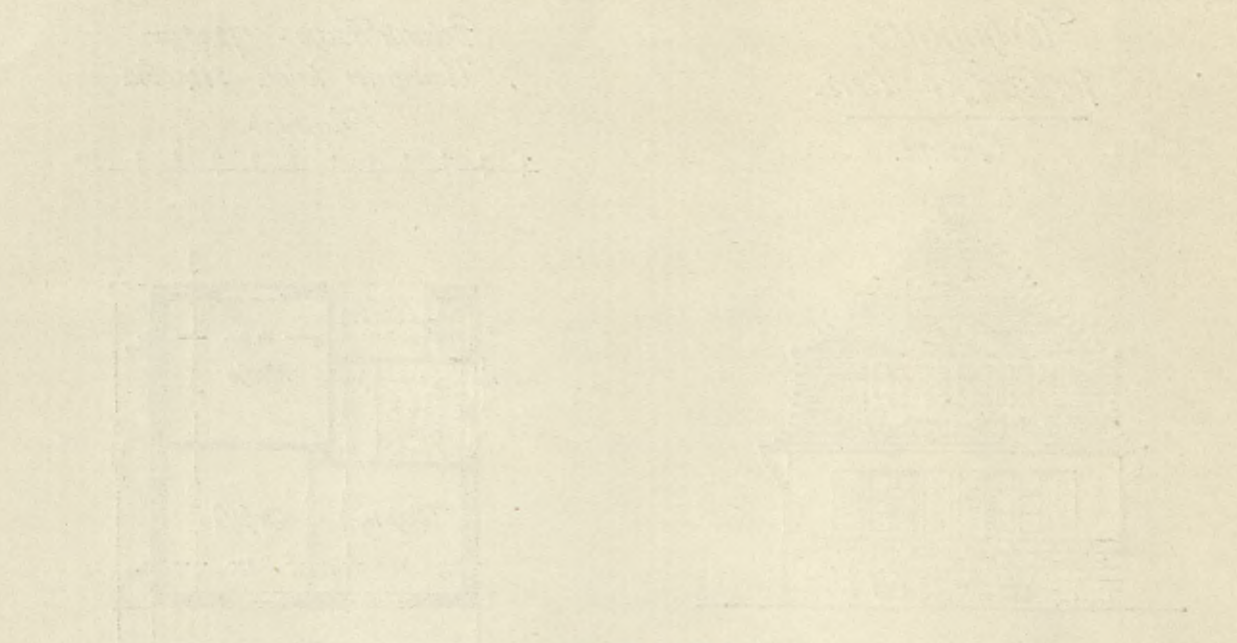


Schaubild.







Entwurf zu einem Zweifamilien-  
Wohnhause.

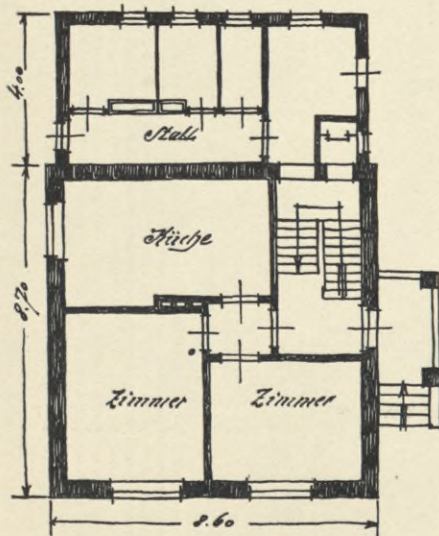
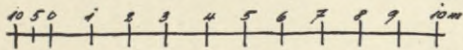


Vorder-Ansicht



Seiten-Ansicht

Bebaute Fläche Wohnhaus 75 qm Stall 32 qm.  
Umbarer Raum " 558 cbm " 112 cbm



Grundriss.

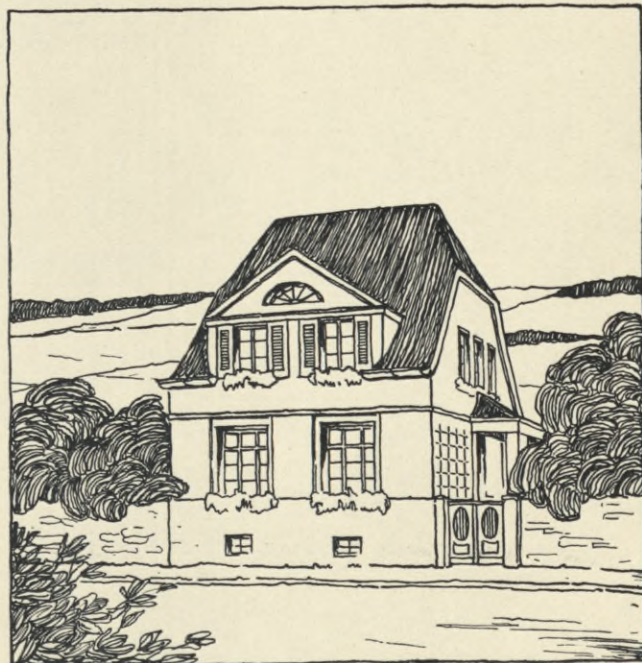
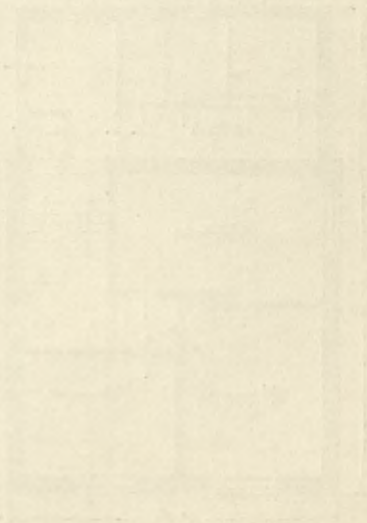


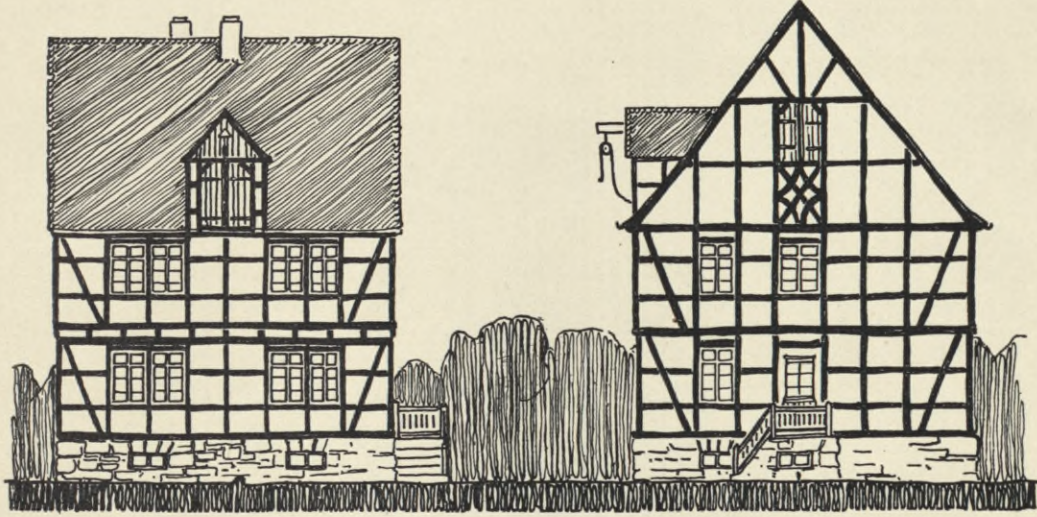
Schaubild.







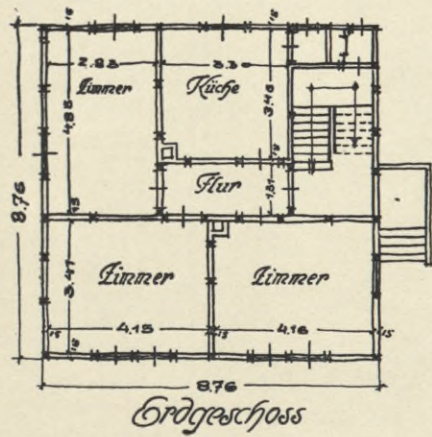
Entwurf  
für ein Zweifamilienhaus.



Vorderansicht.

Seitenansicht.

Bebaute Fläche: Wohnhaus 77 qm  
Umhauler Raum. " " 640 cbm



Erdgeschoss

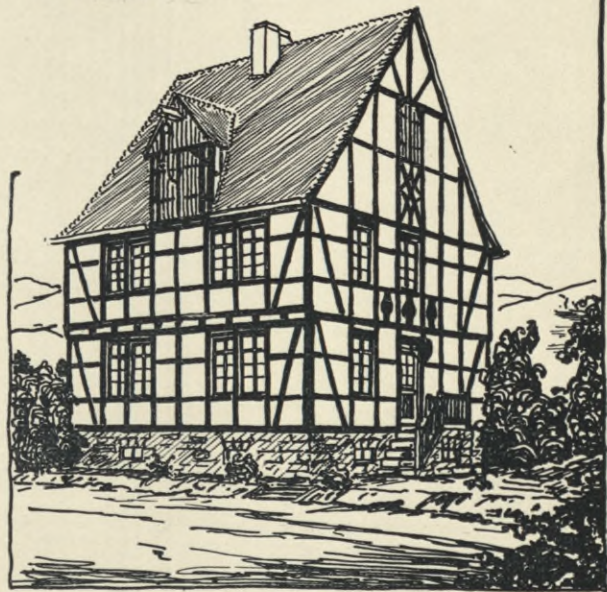
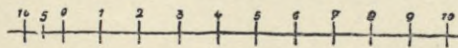
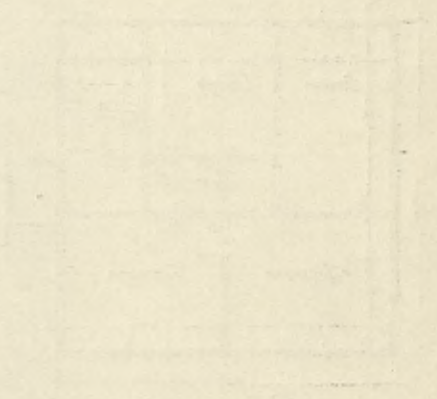


Schaubild.

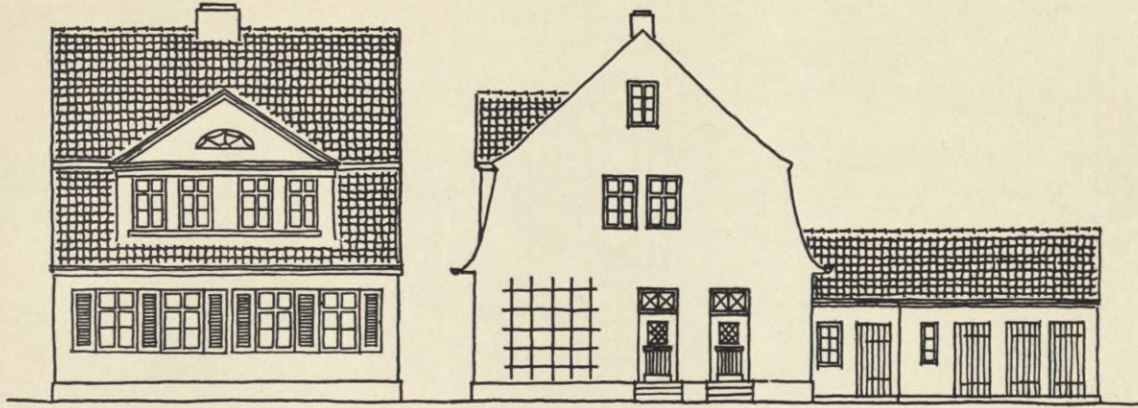








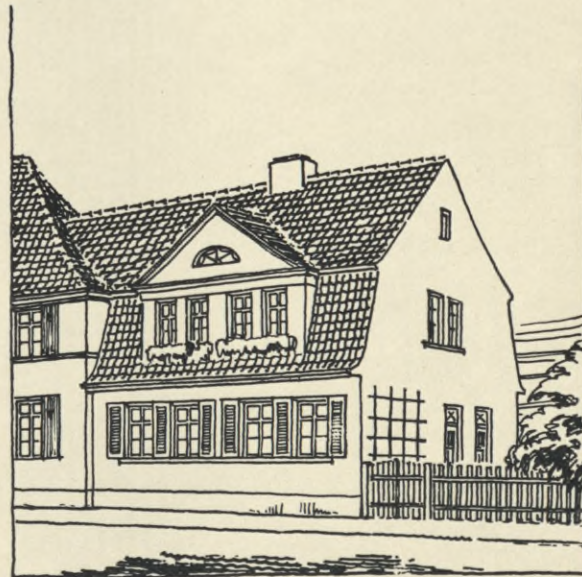
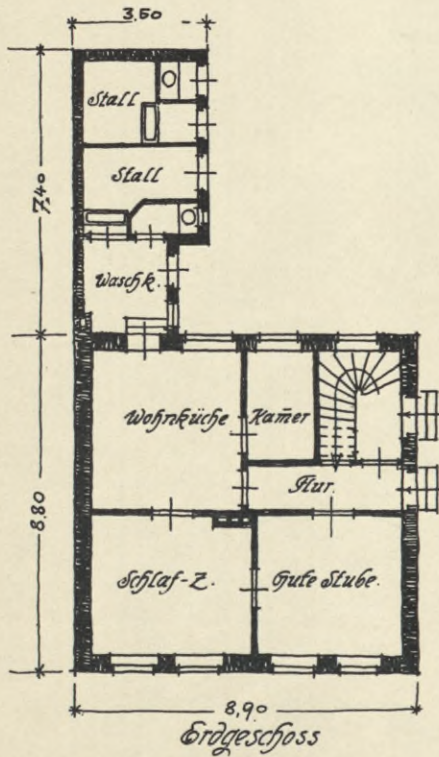
*Entwurf  
für eine Zweifamilienhaus.*



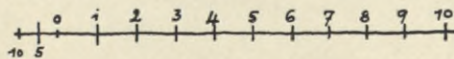
*Vorderansicht*

*Seitenansicht.*

*Bebaute Fläche Wohnhaus 78,- qm Stall 26,- qm  
Umbauter Raum .. 54,5 cbm .. 62,50 cbm*



*Schaubild.*











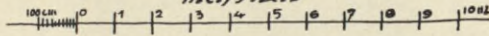




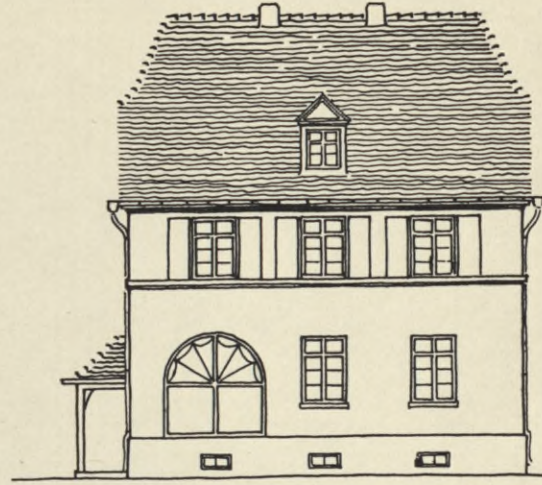


Wohnhaus für zwei Familien mit Laden

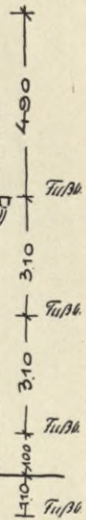
Maßstab



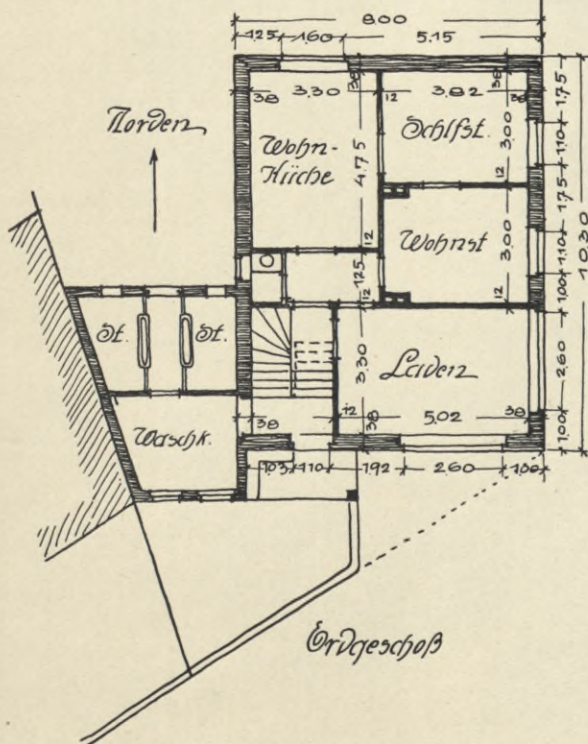
Südsseite



Ostseite



Bebaute Fläche, Haus 82,40 qm Stall 21,9 qm  
 Umkauter Raum = 684,18 m<sup>2</sup> = 69,18 m<sup>2</sup>



Scharbild.



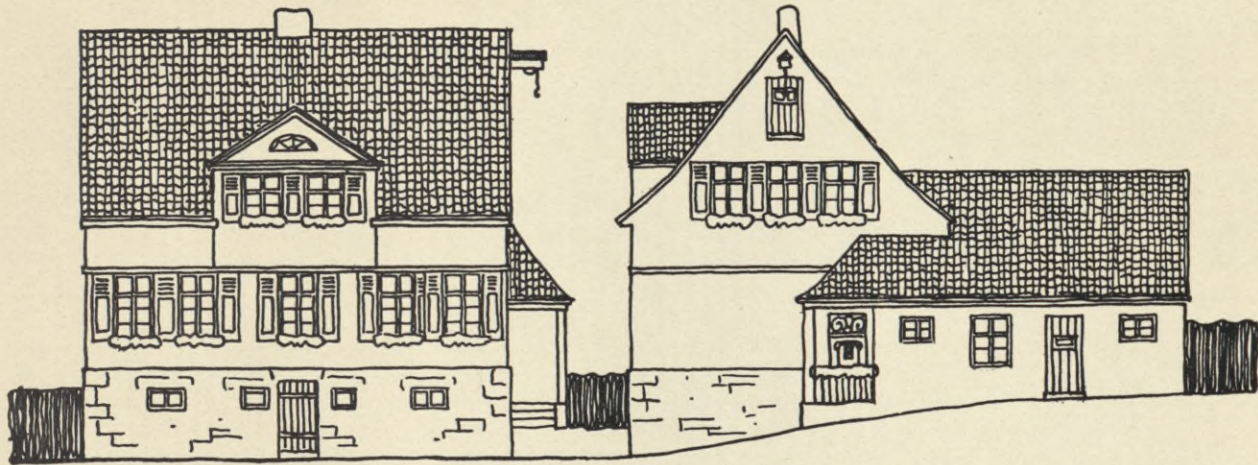


BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna





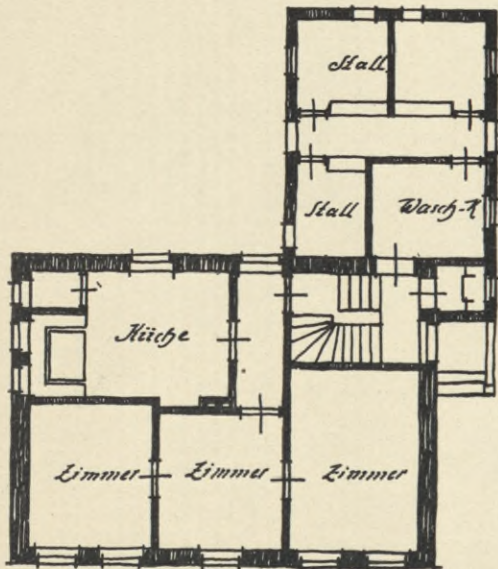
Wohnhaus für 2 Familien



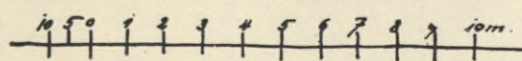
Vorder-Ansicht

Seiten-Ansicht.

Gebaute Fläche Wohnhaus 88 qm Stall 36 qm.  
 Umbauter Raum " 660 ehm " 110 ehm.



Grundriß.



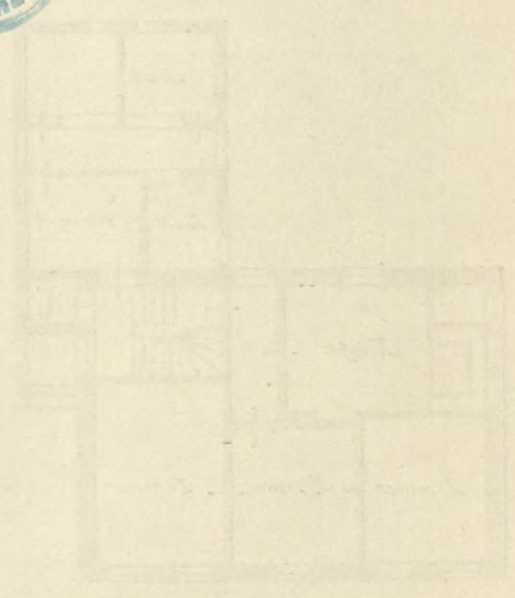
Scharbild.



*Wzrost i rozwój*

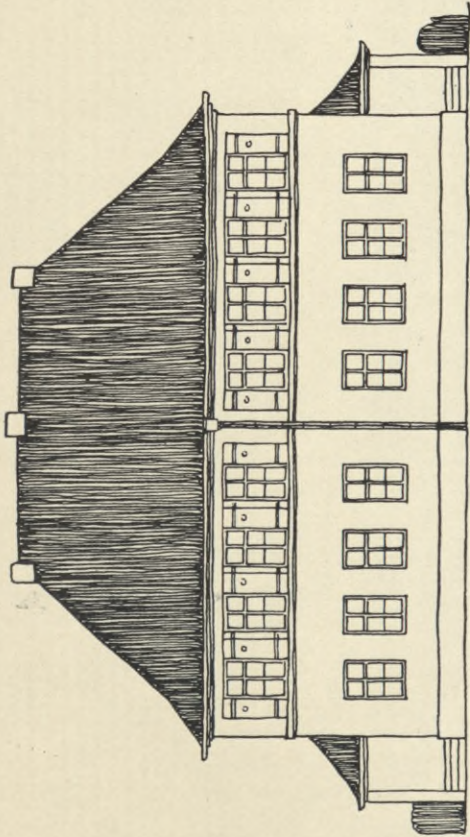


BIBLIOTEKA  
 KRAKÓW  
 \*  
 Politechniczna



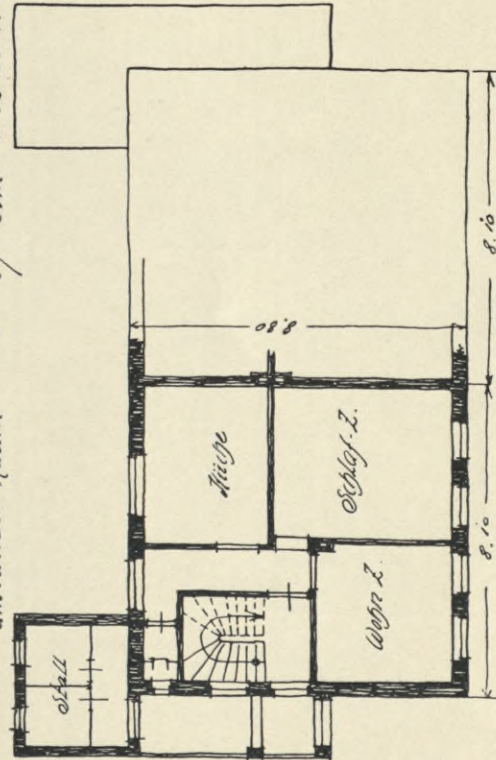


*Zweifamilien Doppelhaus*

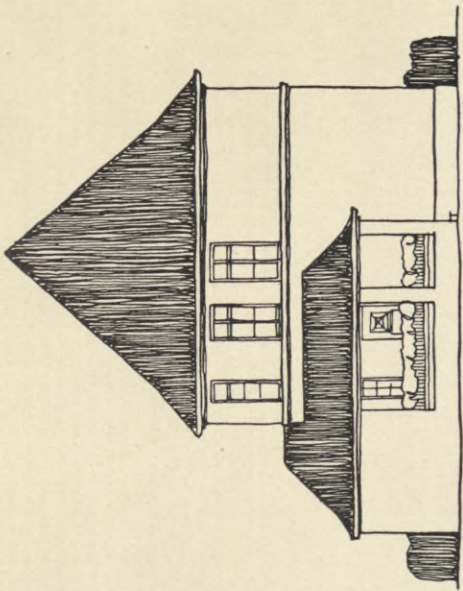
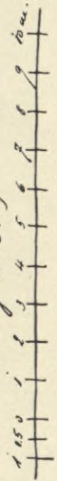


*Vorder-Fassade*

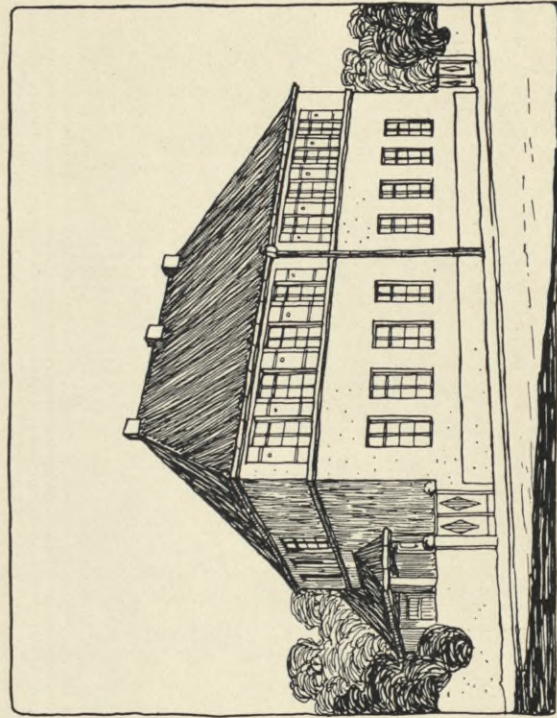
*gebauter Raum 71 qm Stall 19 qm.  
 Umbauter Raum " 570 ebn + 36 ebn.*



*Grundriss*

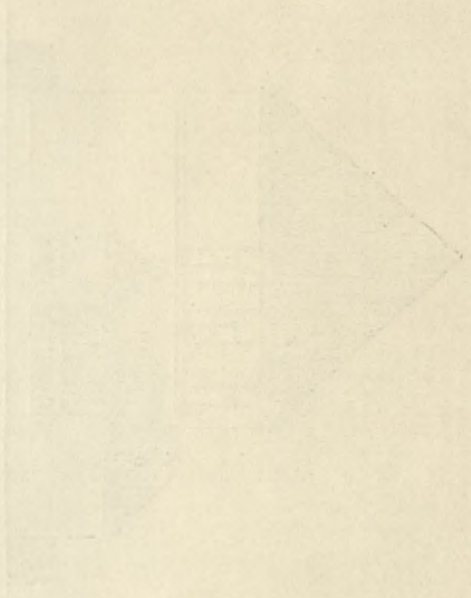


*Seiten-Fassade*



*Seiten-Fassade*



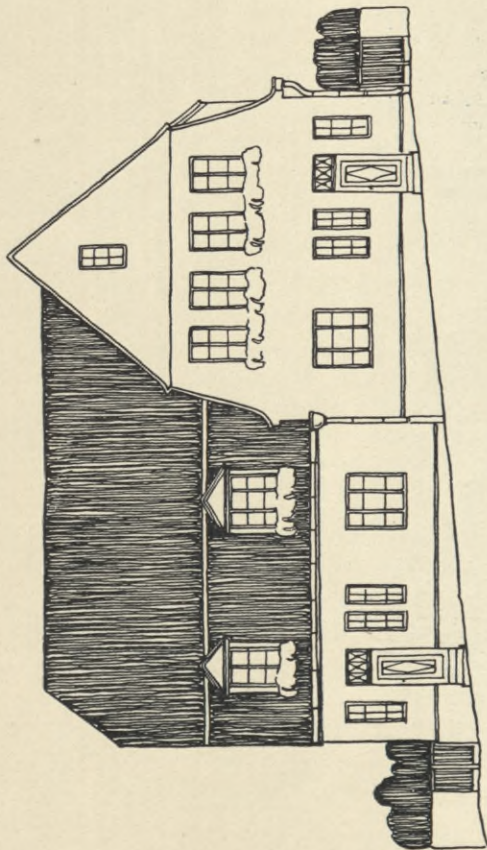


BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna



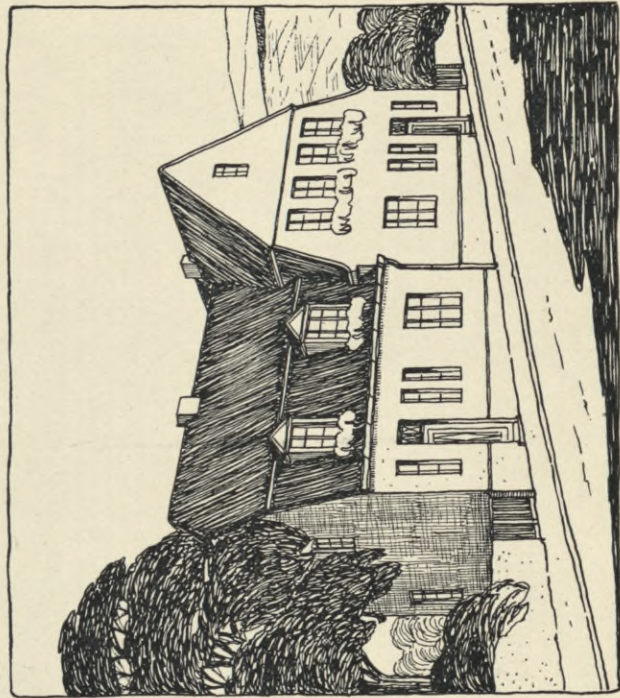
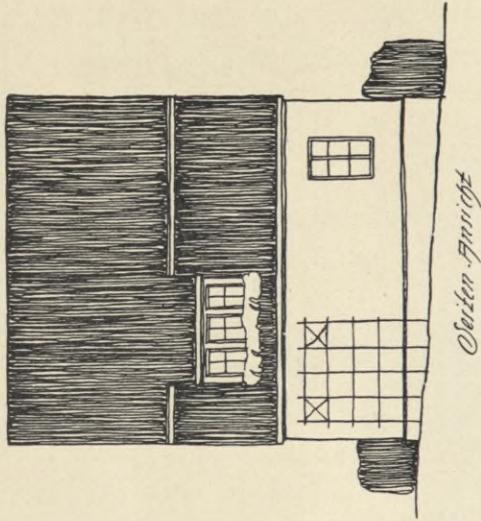
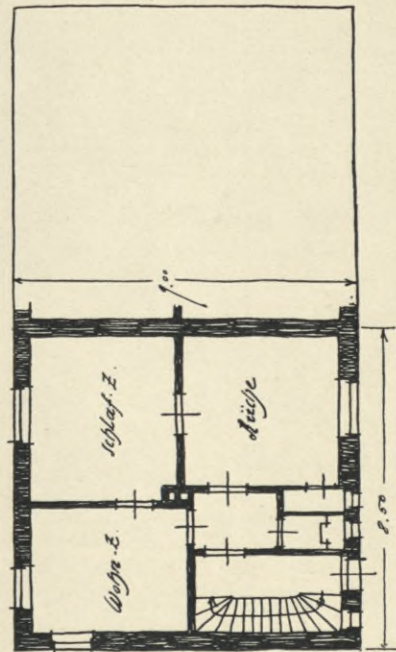


*Doppelhaus für 4 Familien.*



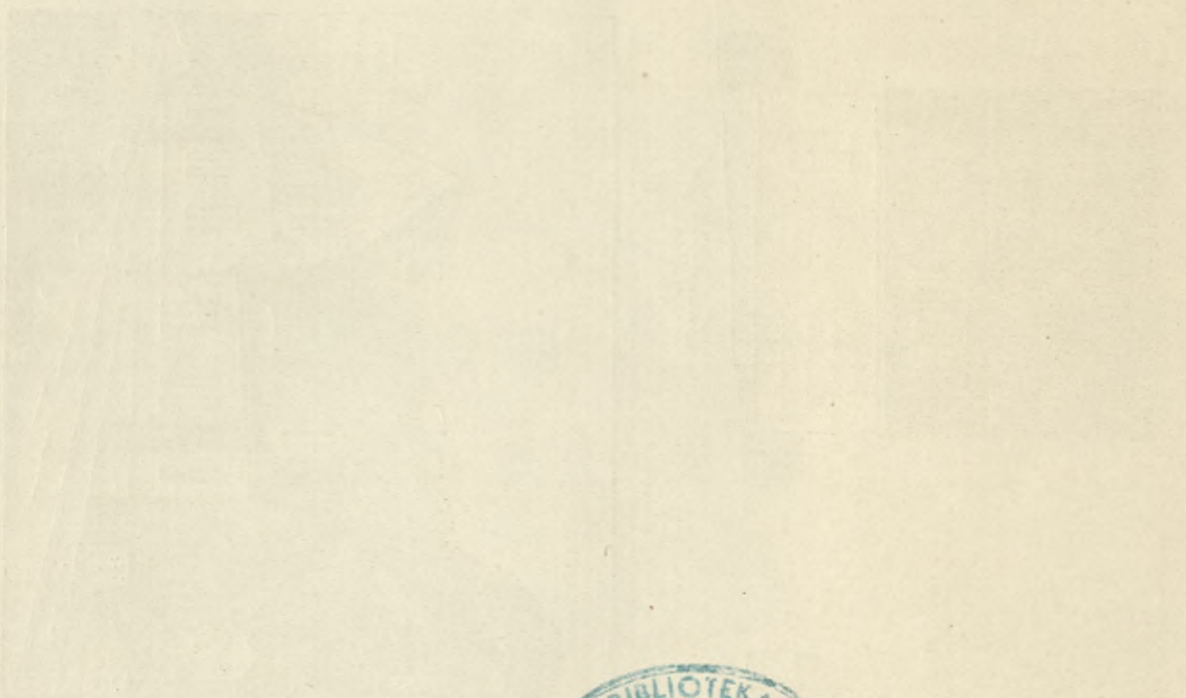
*Dreier-Finviert*

*Einzelnes Haus.  
Bebaute Fläche 77 qm  
Unbebaute Raum. 600 qm.*



*Staubild.*





BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna

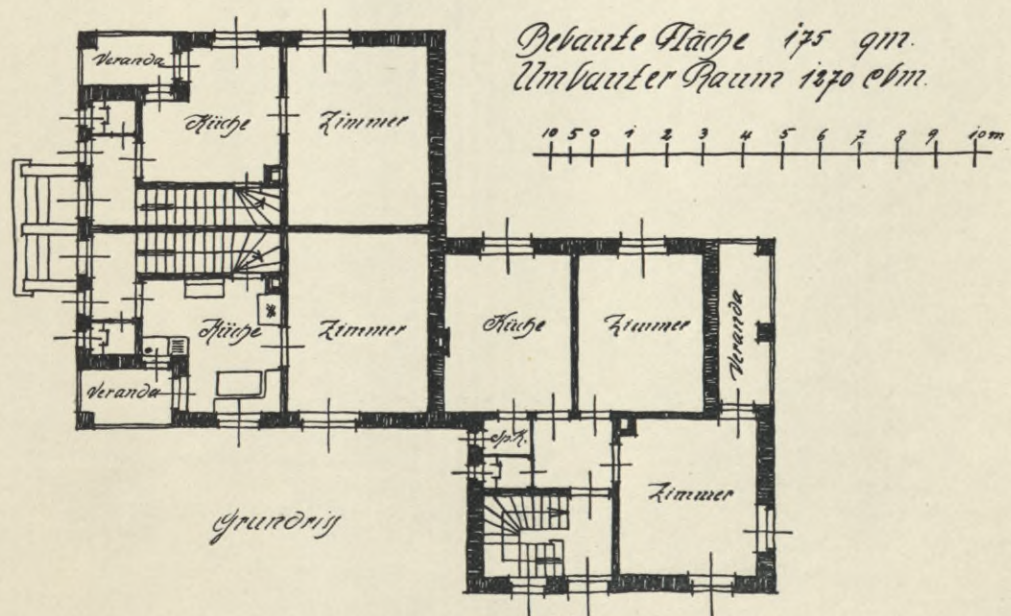




*Wohnhausgruppe für 4 Familien.*



*Schaubild*

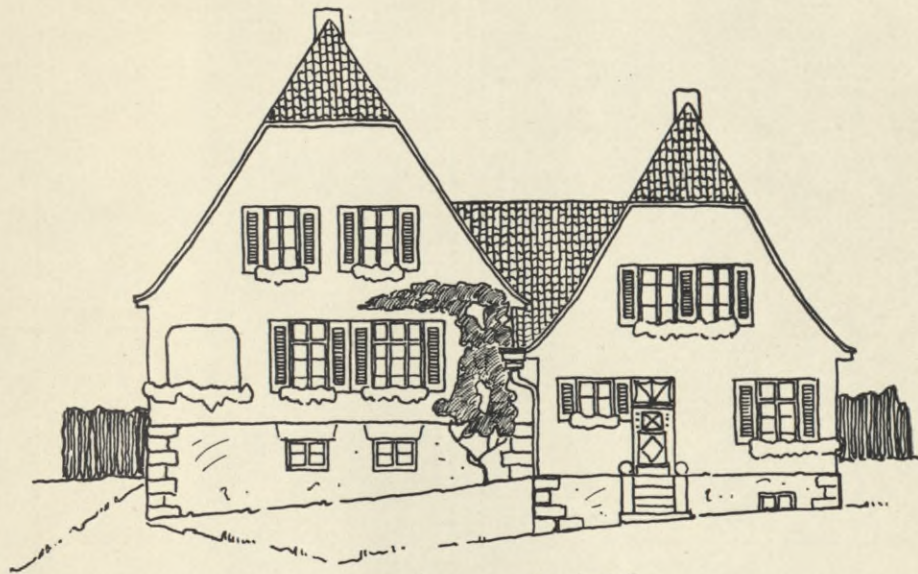




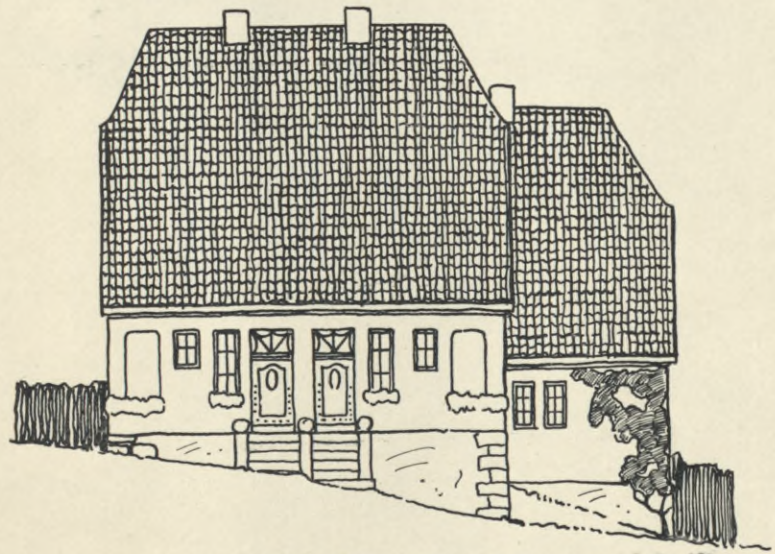




*Wohnhausgruppe für 4 Familien*



*Vorder-Ansicht*



*Seiten-Ansicht*





BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Pomocnik



*Häusergruppe.*



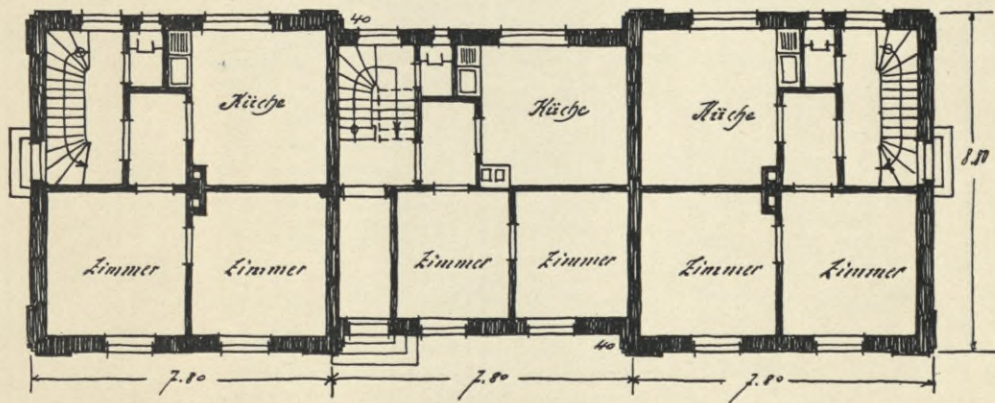
*Vorder-Front*

*Erstes Haus*

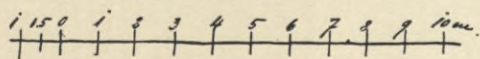
*Gebaute Fläche 69 qm  
Umbauter Raum 552 cbm.*

*Mittleres Haus*

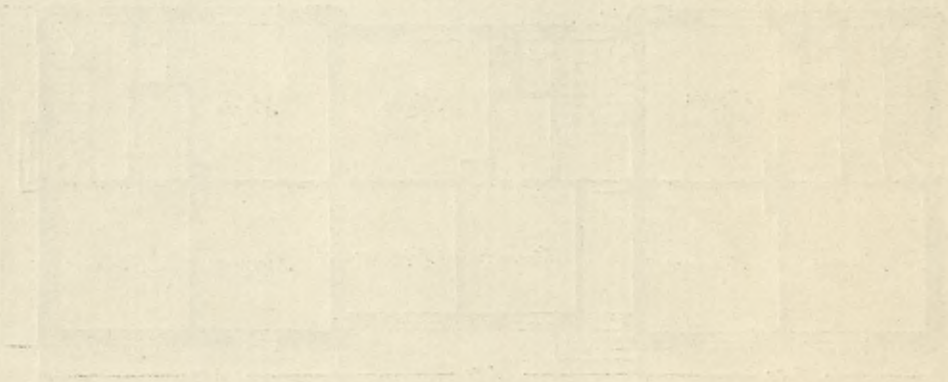
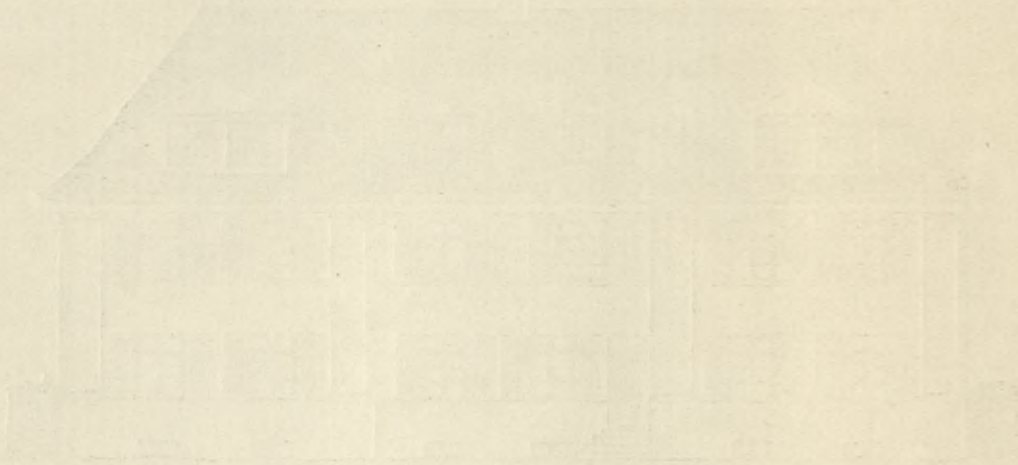
*Gebaute Fläche 63 qm.  
Umbauter Raum 574 cbm.*



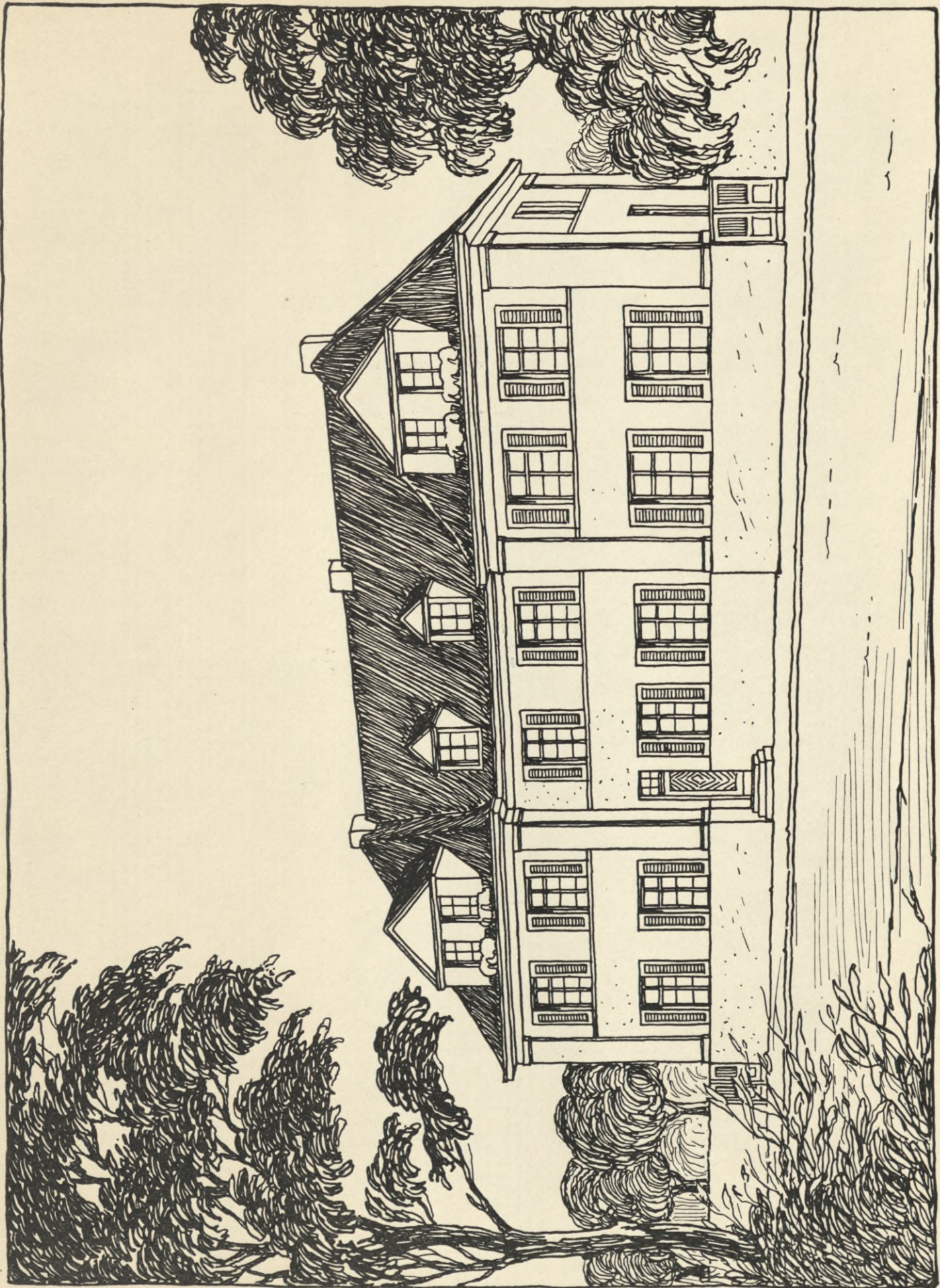
*Grundriss.*







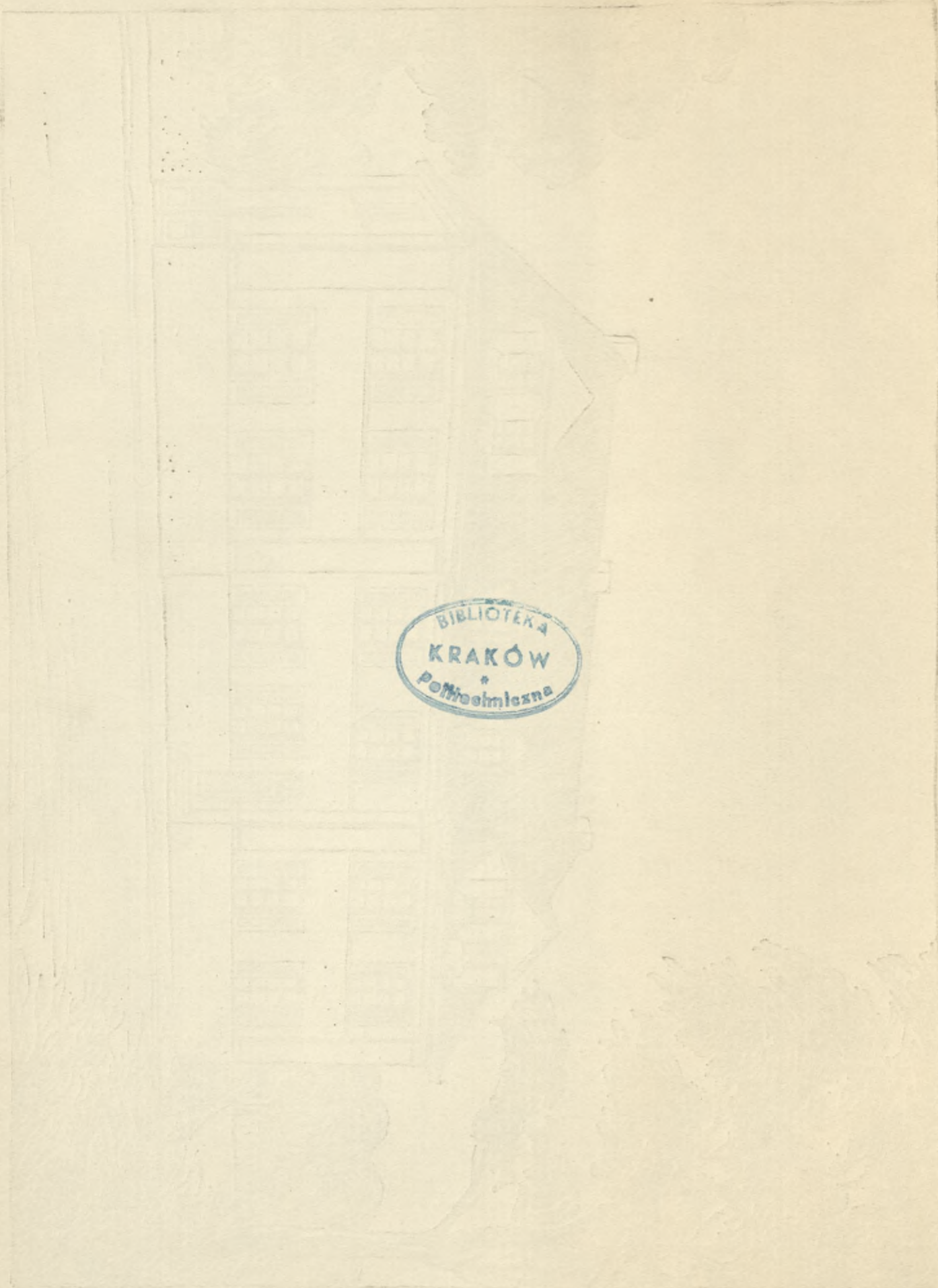




*Schaubild.*

Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.  
Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.

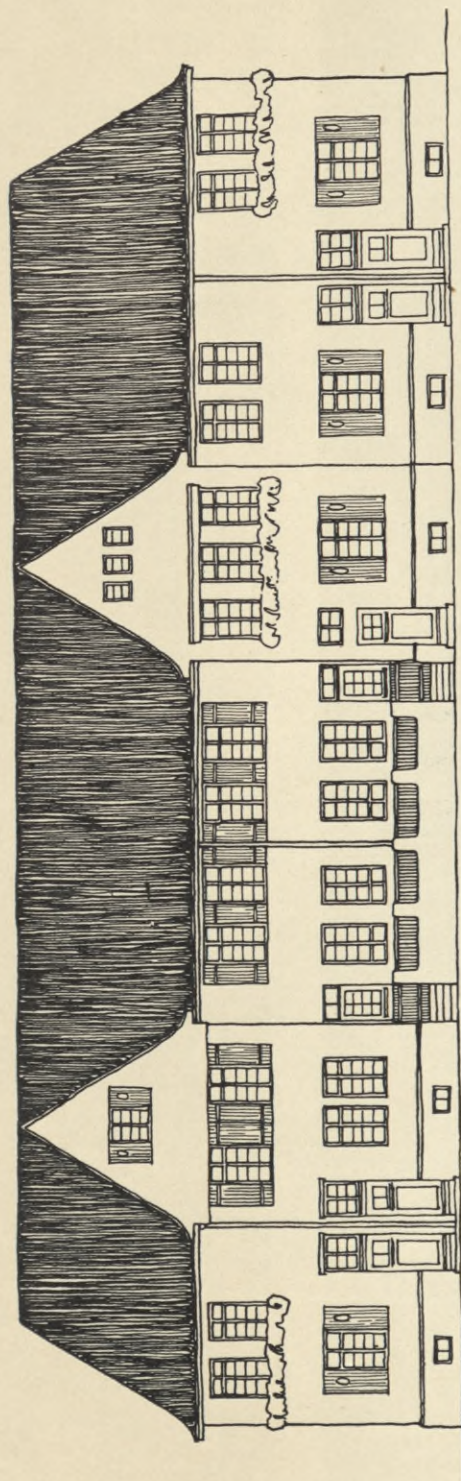




BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
\*  
Pomocnikowa

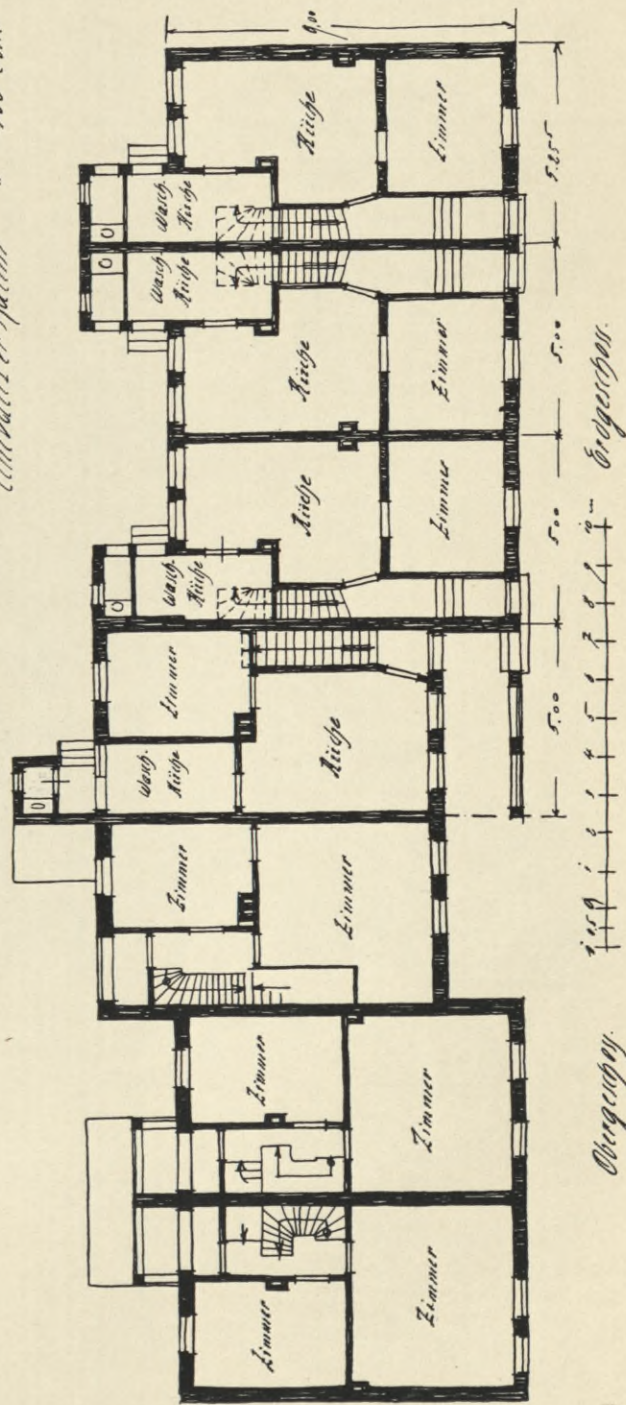


*Diefamilien-Hausgruppe*



*Vorder-Fassade*

*Rechtsfläche Wohnhaus 50 qm  
Umhüllter Raum " 400 ckm*



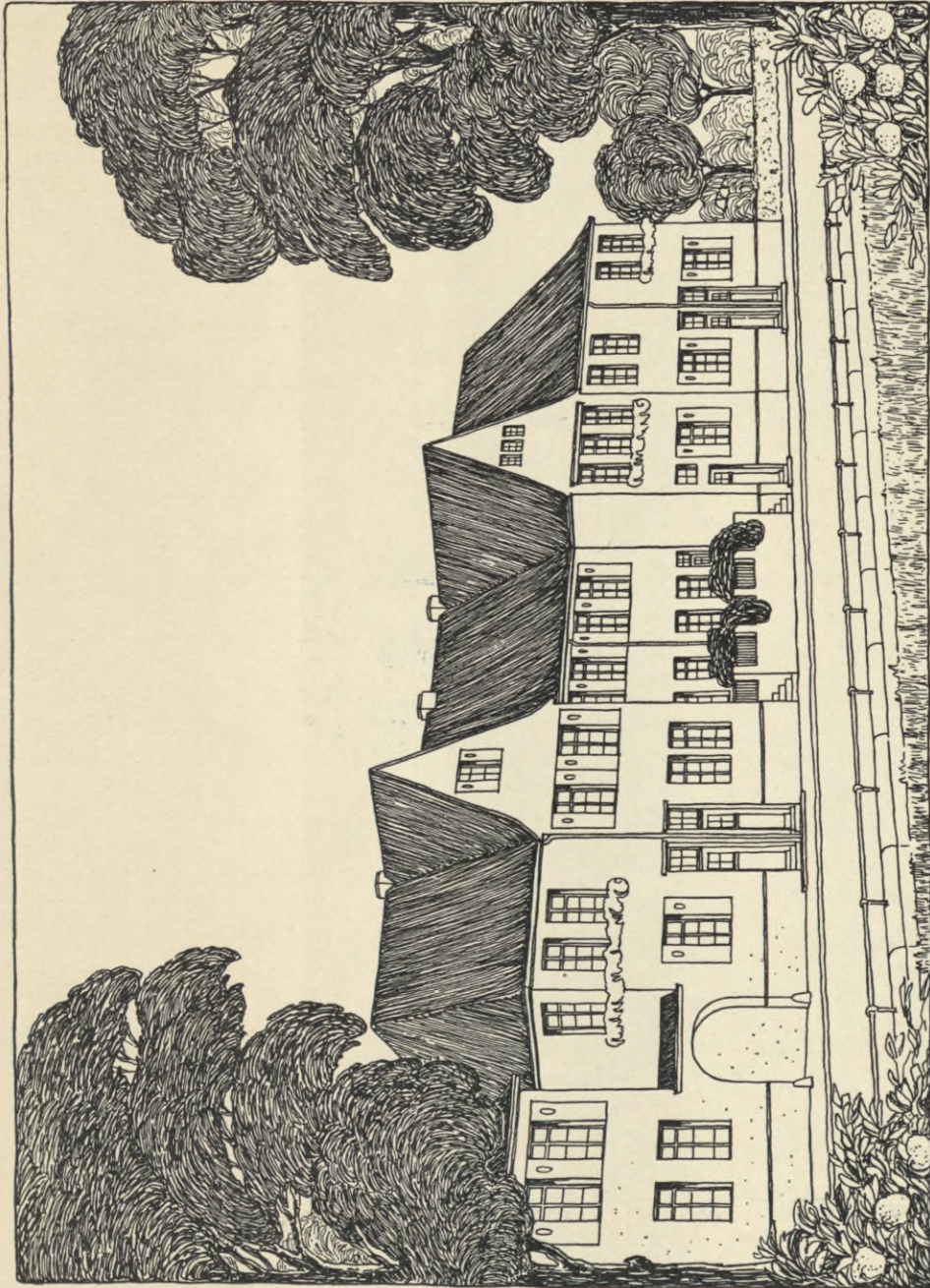
*Erstes Gesch.*

*Obergesch.*









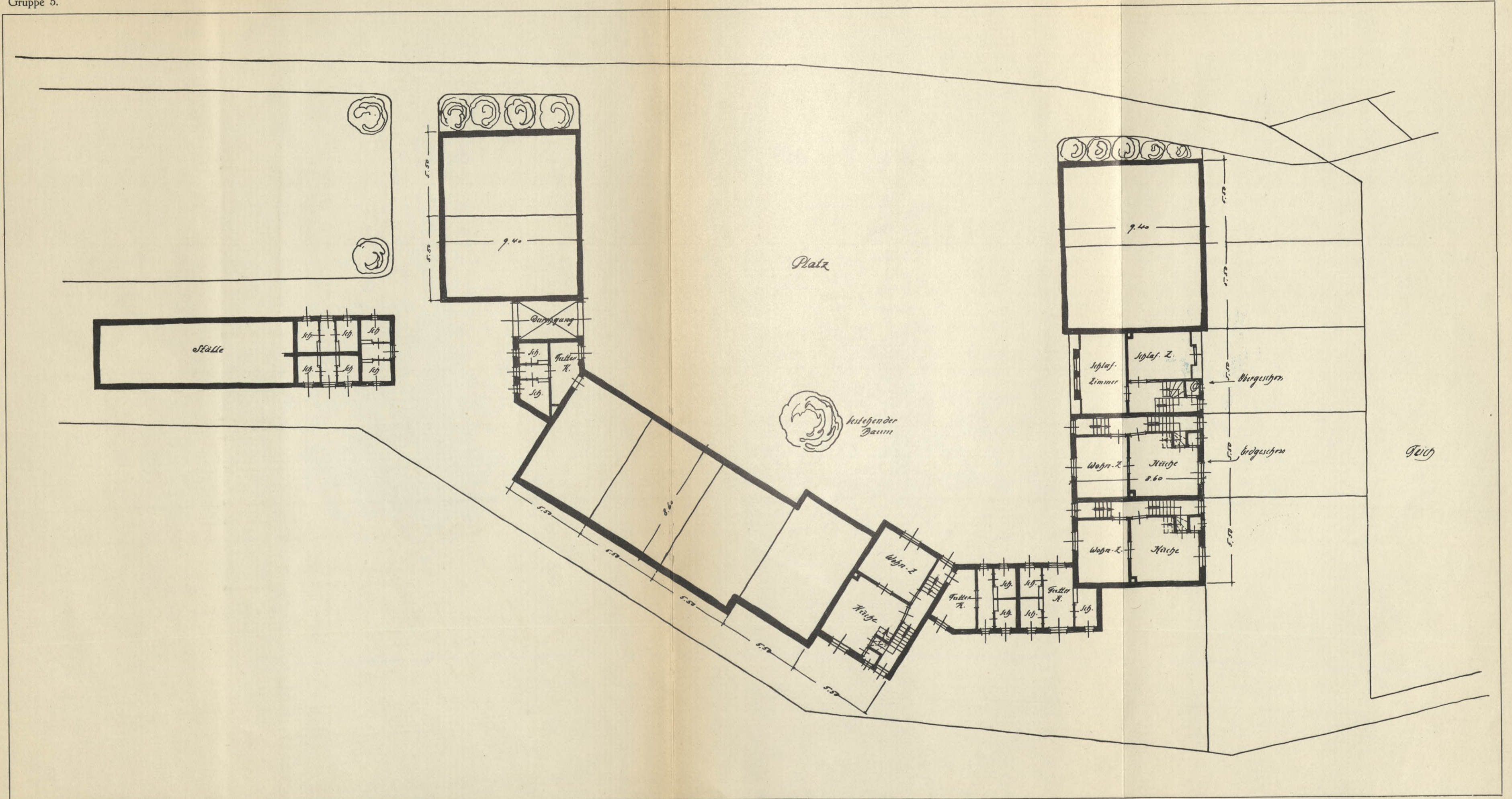
*Ordnungsbild.*

*Die Familien-Saugruppe*



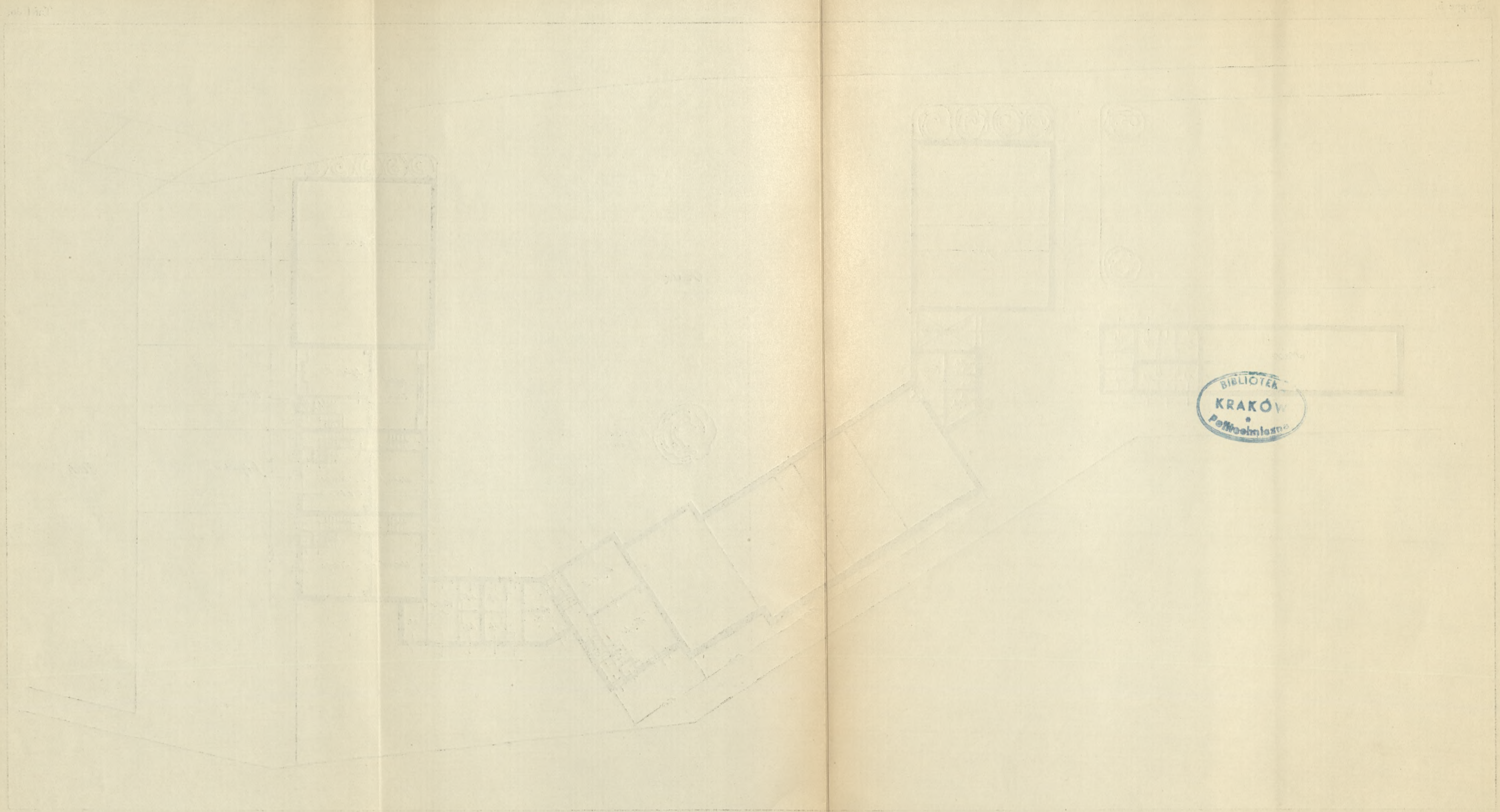






Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.  
 Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.

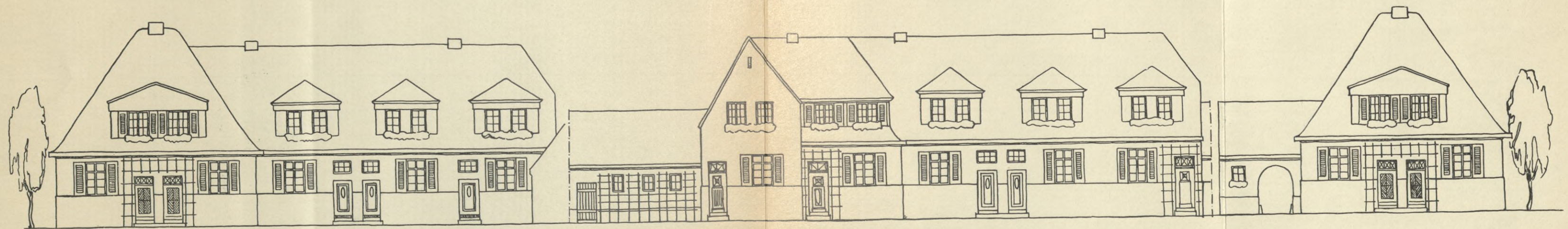




BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Pawła Strzemińskiego

Max Baumbach, Entwurf zu Kaminöfen.  
Verlag von Johann Neumann, Neudamm i. W.







433 1261

BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Techniczna



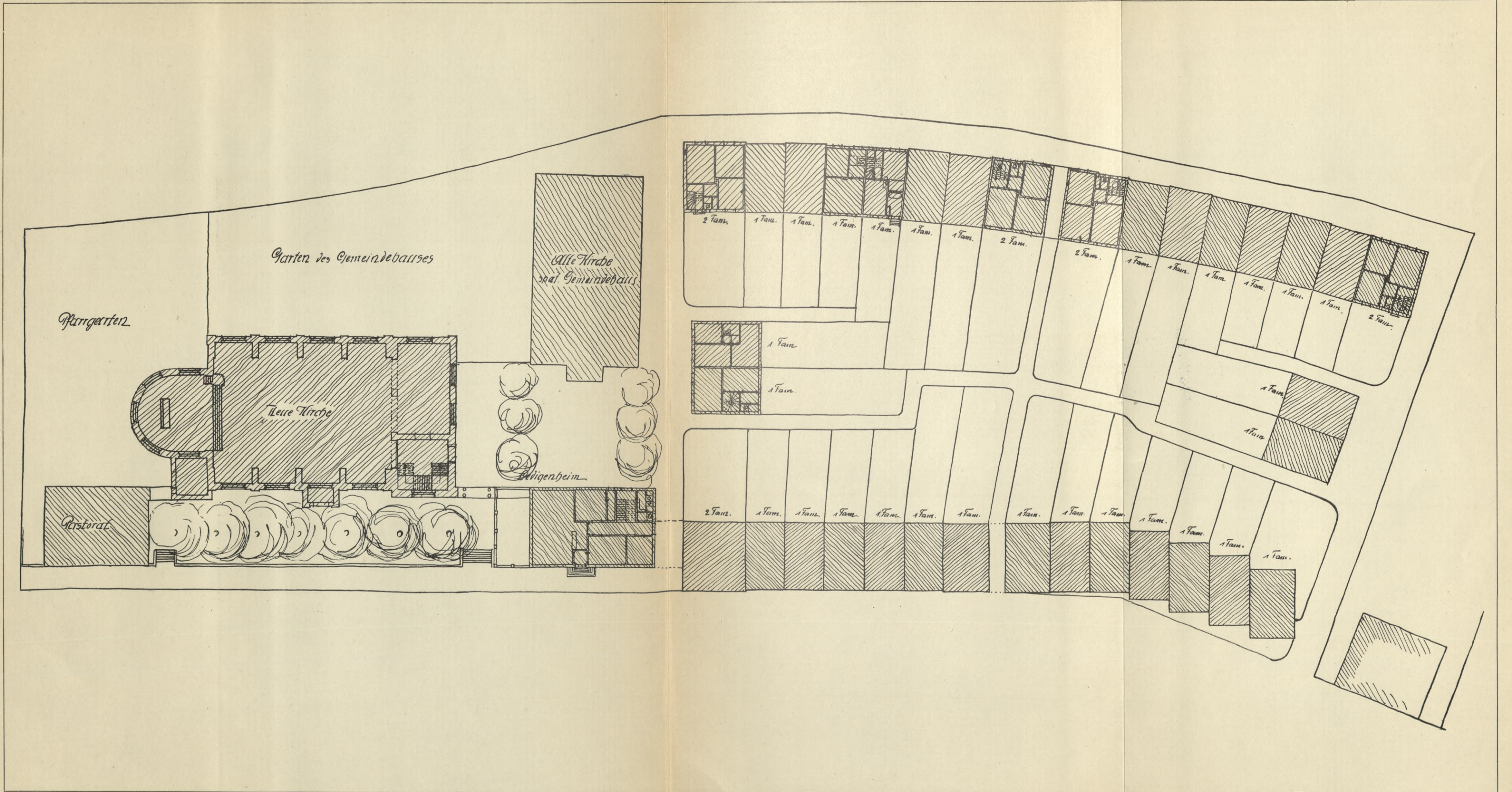


Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.  
Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.









Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.  
 Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.









Restaurant.

Kirche

Levigerheim

2. Familien

Einfamilien - Häuser

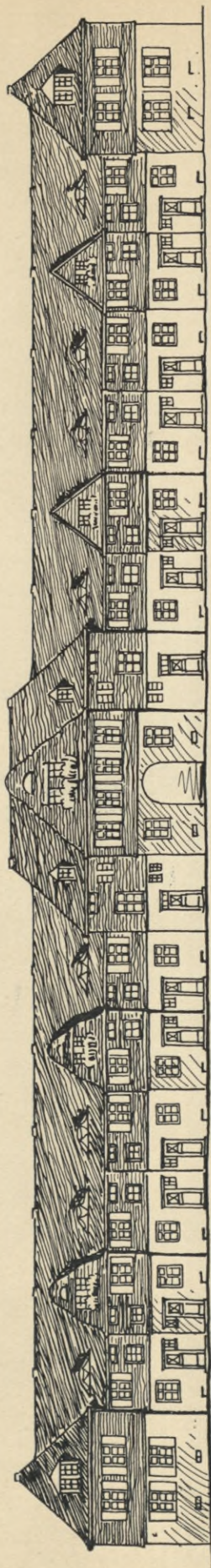
Ansichten nach der Kirchstraße . 1:200





BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna



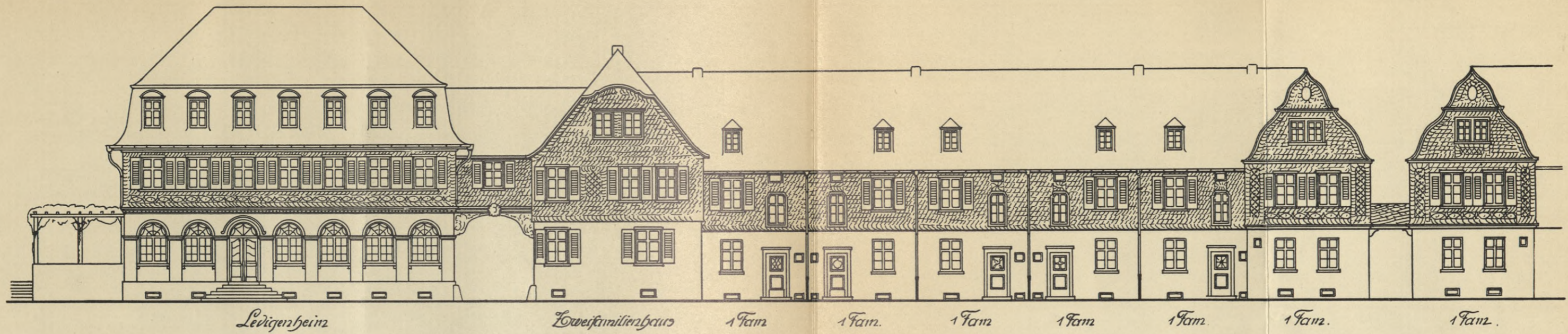


*Aussicht der südwestlichen Gruppe*

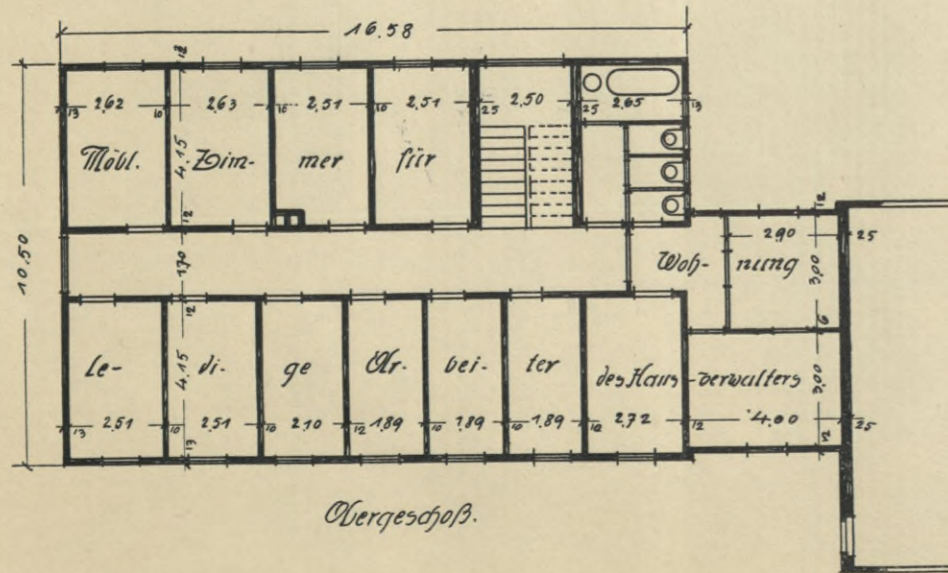
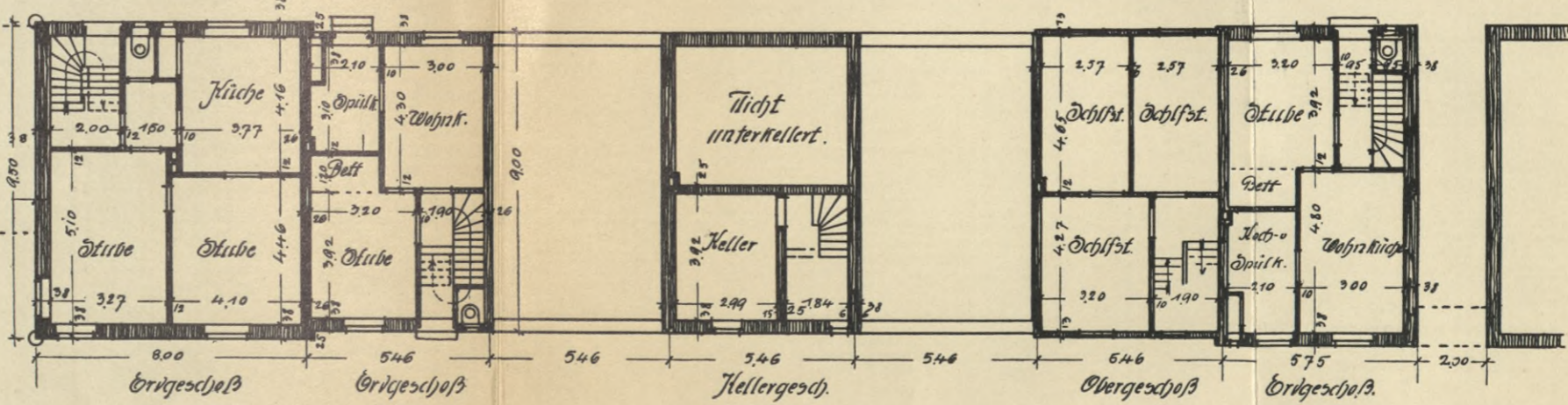
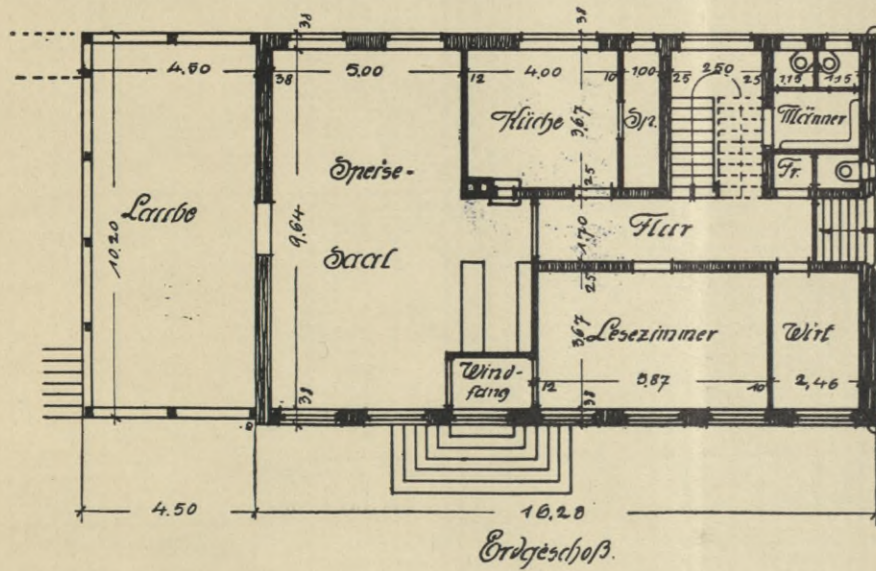
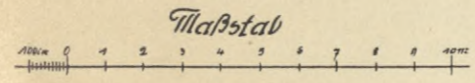




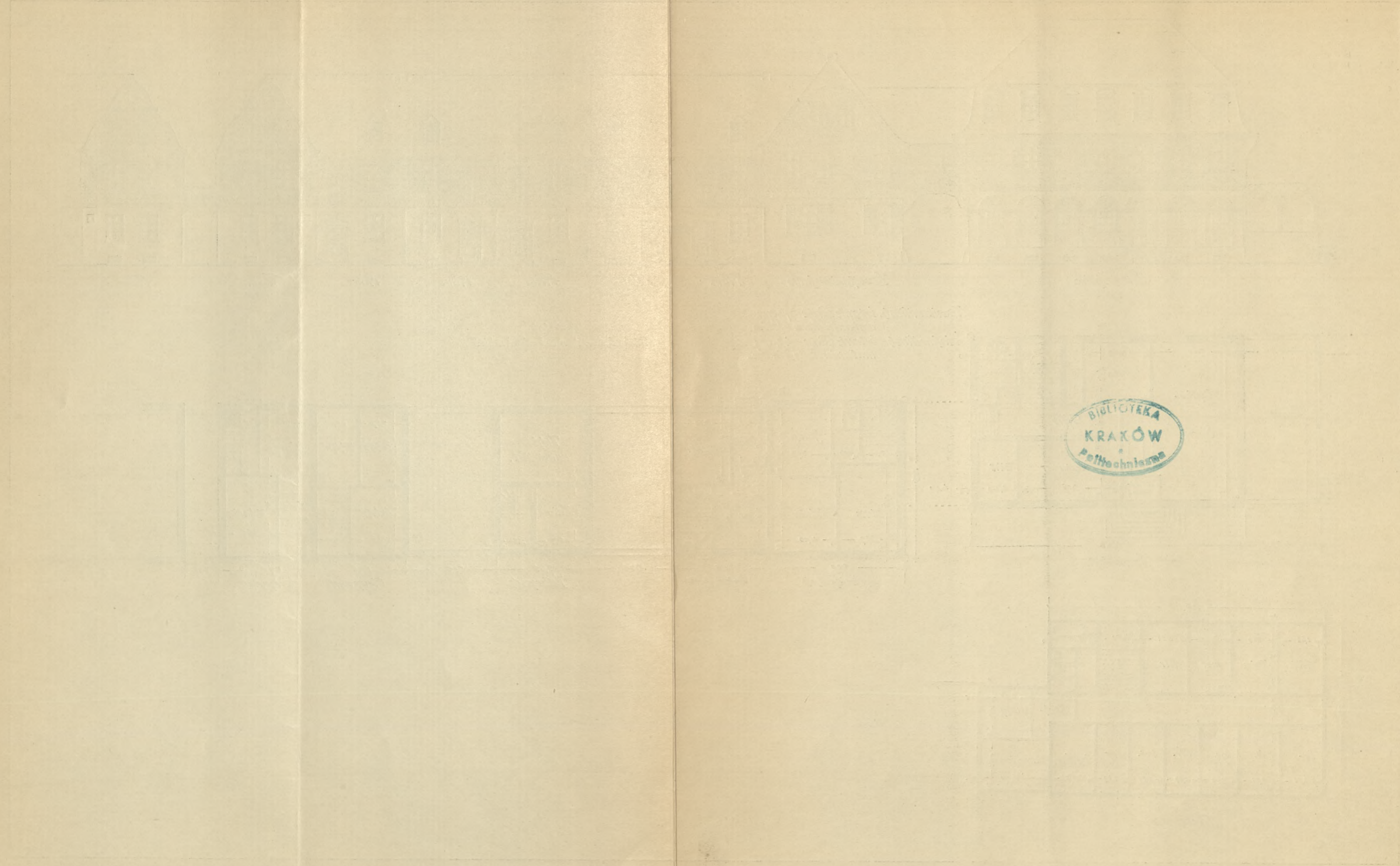




Zweifamilienh. bebauter Fläche 70,7 qm  
 unbeauter Raum 630 qm  
 Einfamilienh. bebauter Fläche 49,7 qm  
 unbeauter Raum 350 qm.

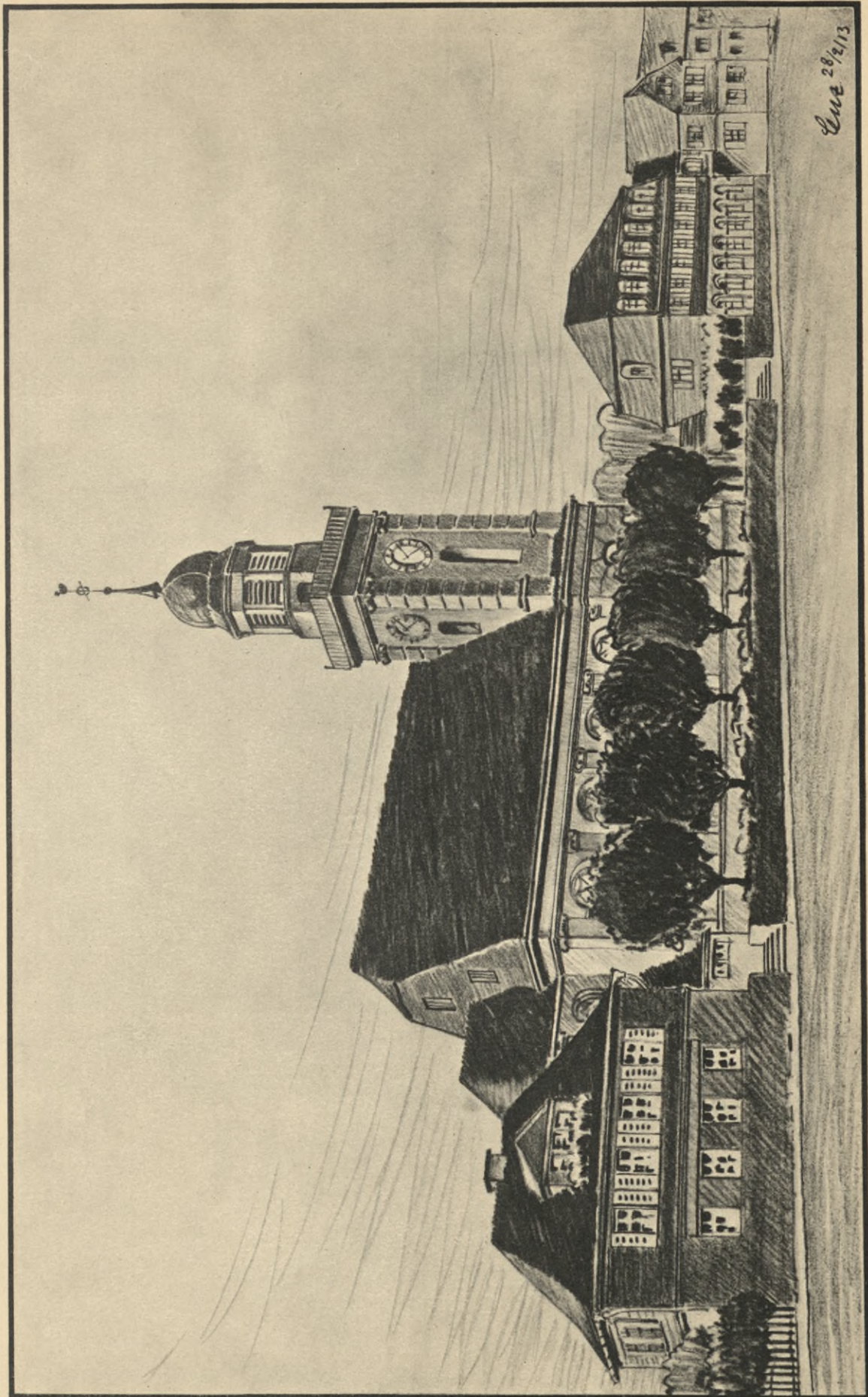






BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
Politechniczna





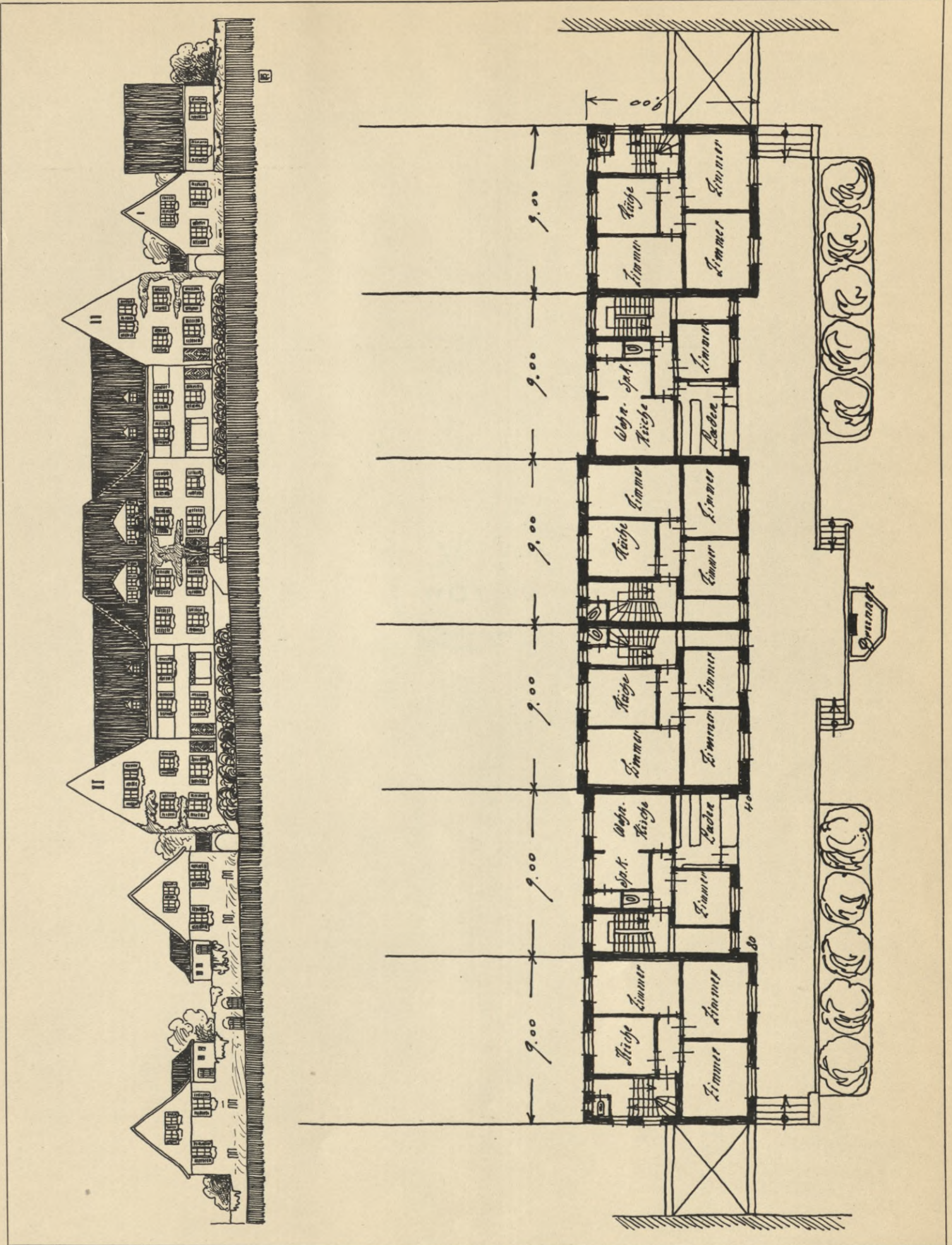
Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.

Verlag von Johannes Brecht, Münster i. W.





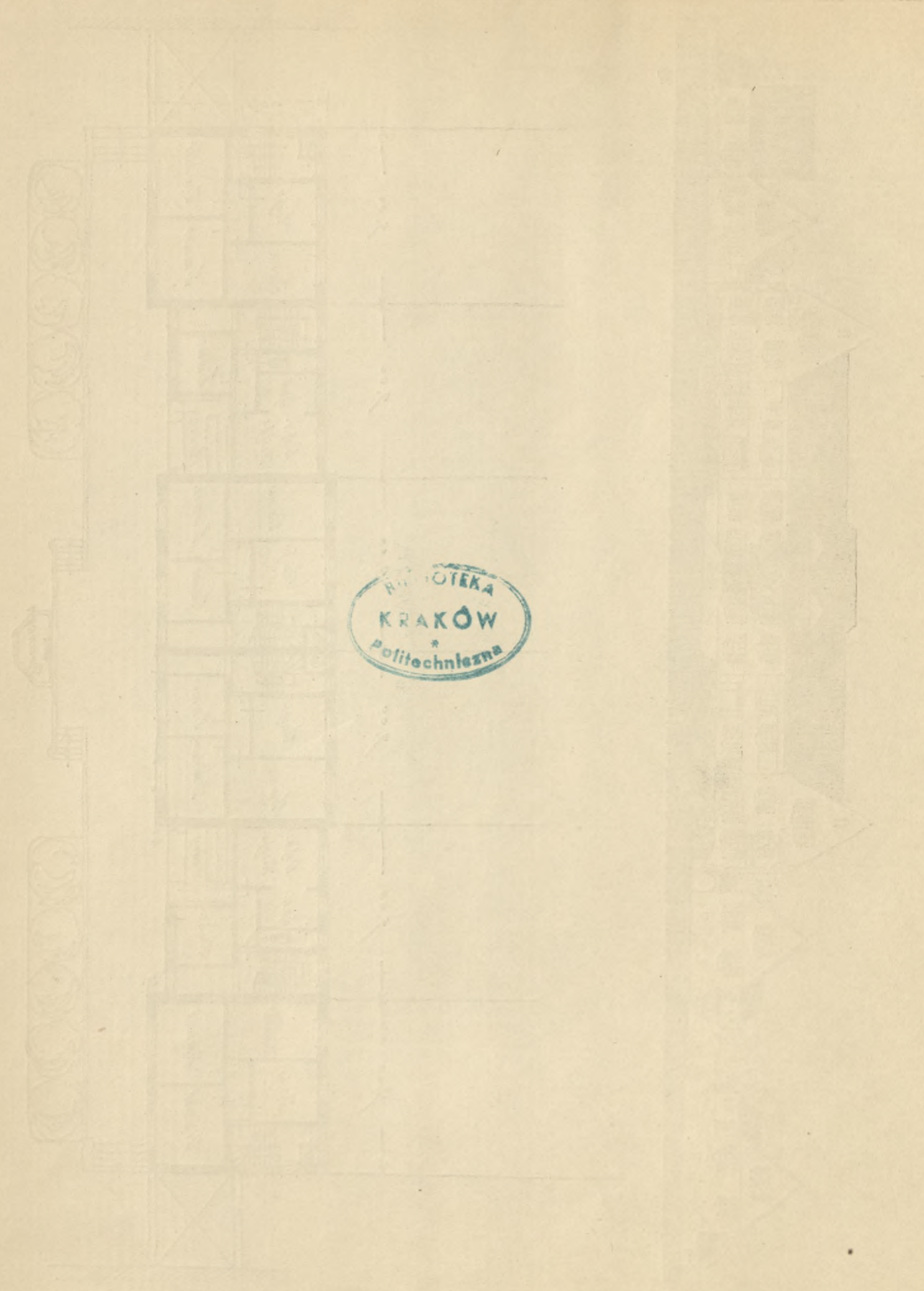




Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.

Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.





BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
\*  
Politechniczna





Max Sonnen, »Entwürfe zu Kleinwohnhäusern«.  
Verlag von Johannes Bredt, Münster i. W.



BIBLIOTEKA  
KRAKÓW  
\*  
Politechniczna

S. 61







WYDZIAŁY POLITECHNICZNE KRAKÓW

BIBLIOTEKA GŁÓWNA



L. inw.

18363

Kdn., Czapskich 4 — 678. 1. XII. 52. 10,000

Biblioteka Politechniki Krakowskiej



100000301022